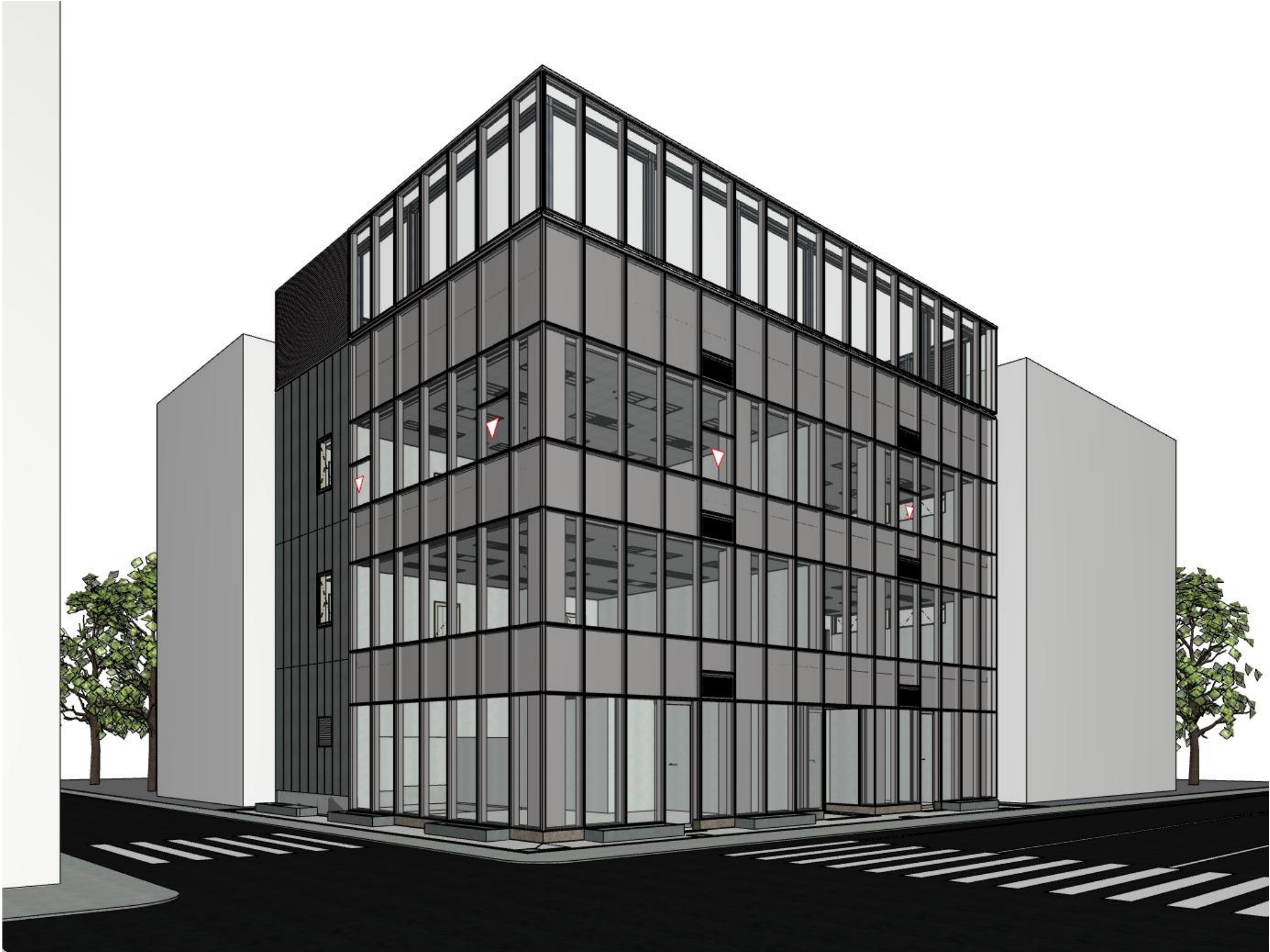




図面リスト

通し番号	図面番号	図面名称	縮尺 (A3)	縮尺 (A1)
01	A000	確認申請図表紙	－	－
02	A001	確認申請図面リスト	－	－
03	A002	概要書	－	－
04	A010	求精図-1	1:200	1:100
05	A011	求精図-2	1:200	1:100
06	A012	平均地盤面測定図	1:200	1:100
07	A020	外部仕上げ表	－	－
08	A021	室内仕上げ表	－	－
09	A100	配置図	1:200	1:100
10	B100	平面図-1	1:200	1:100
11	B101	平面図-2	1:200	1:100
12	B102	立面図	1:200	1:100
13	B103	断面図	1:200	1:100

1. 建築概要

工 事 名 称	archsyncトレーニング サンプルモデル		(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
工 事 場 所	〇〇	敷 地 面 積	359.65㎡	0㎡	359.65㎡
建築主住所氏名	BLCJ	建 築 面 積	279.7700㎡	0㎡	279.7700㎡
都市計画区域及び 準都市計画区域の 内外の別等	都市計画区域内	建 蔽 率	77.78%		
		延べ面積(建築物全体)	861.7444㎡	0㎡	861.7444㎡
		地階の住宅部分			
用 途 地 域	商業地域	エレベーターの昇降路部分	20.3595㎡	0㎡	20.3595㎡
		共同住宅の廊下等の部分			
		自動車倉庫等の部分			
防 火 地 域	防火地域	備蓄倉庫の部分			
法 定 容 積 率	300%	蓄電池の設置部分			
法 定 建 蔽 率	80%(緩和により100%)	自家発電設備設置部分			
その他の区域、地域、 地区又は街区	無	貯水槽設置部分			
		宅配ボックスの設置部分			
		住宅の部分			
法的な技術対応		老人ホーム等の部分			
		延べ面積(容積対象)	841.3849㎡	0㎡	841.3849㎡
主 要 用 途	事務所・店舗	容 積 率	233.94%		
用 途 区 分		駐 車 台 数			
工 事 種 別	新築	建 築 物 の 数	申請に係る建築物の数	1	同一敷地内の他の建築物の数
		最 高 の 高 さ	16.739m		
主 体 構 造	S造	最高の軒の高さ	12.524m (平均地盤面より)		
階 数	地上3階/塔屋1階	平均地盤面の高さ	TP+3.061m		
耐火・準耐火建築物	耐火建築物	設 計 地 盤 面	TP+3.00m(設計GLの高さ)		
防火対象物の用途区分	消防法施行令 別表第一（十六）項イ	基 準 階	階高	4.0m	天井高
基 礎 地 業	直接基礎		面積	279.7700㎡	2.7m
主たる外部仕上	屋根	アスファルト防水外断熱工法の上、保護コンクリート	主 な ス パ ン		
	外壁	アルミカーテンウォールフッ素樹脂焼付塗装、押出成形セメント板	6.4mx8.8m、6.4mx4.2m		
	軒裏		基 礎 下 端		
			1FL-2.06m		
工事着手予定年月日	20XX年Y月Z日	特例の適用の有無	建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無 無		
工事完了予定年月日	20XX年Y月Z日	特例の区分	適用があるときは、特例の区分 ○○○斜線制限不適用		
		許可・認定等			

2. 昇降機設備概要

EV		ESC
種類	乗用兼車椅子用EV	種類
台数	1	台数
用途	乗用兼車椅子用	踏段幅
積載量	750Kg	傾斜角度
定員	11人	定格速度
定格速度	60m/min	設置階高
停止箇所	3ヶ所 (1～3F)	運転方式
制御方式	交流インバータ制御方式	使用電源
使用電源	三相3線 200V 50Hz	身障者対策
身障者対策	車椅子対応	その他
その他		

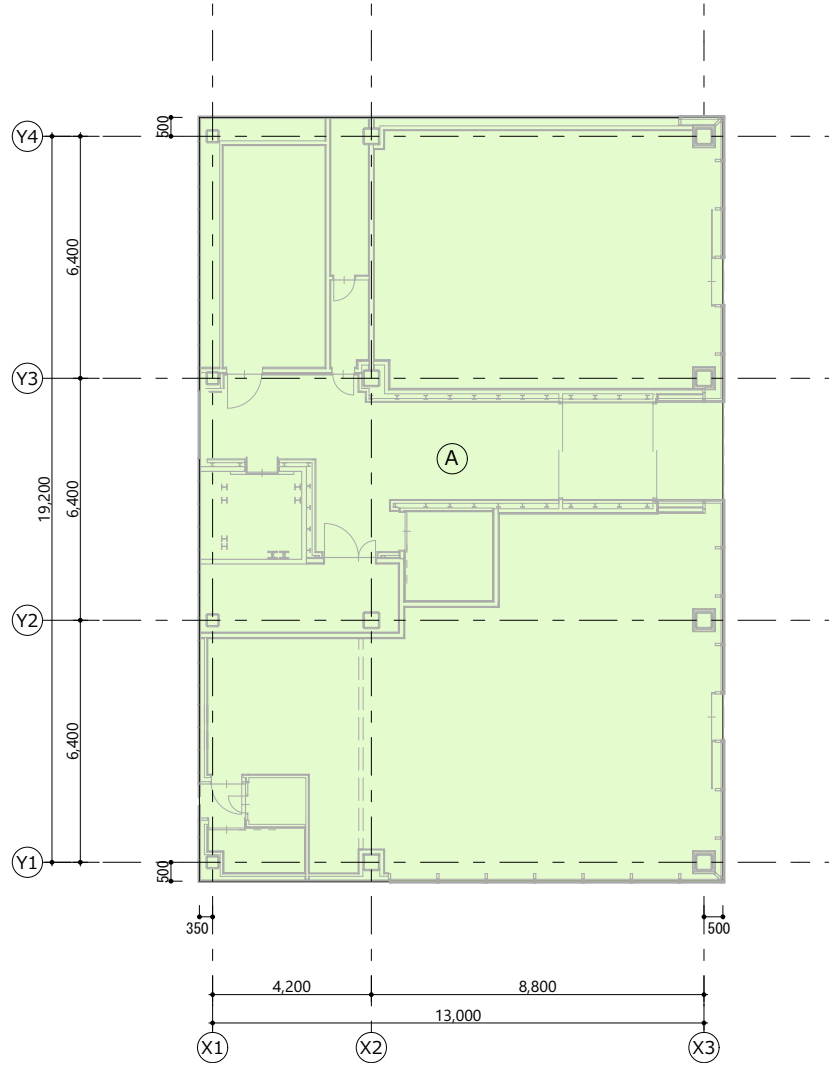
確認申請用特記 ※検証中

分類	チェック欄	確認申請用特記の例
※要確認	－	道路境界線に沿って設ける後退距離内のポーチ、門、塀は令130条の12によるものとする。
※要確認	－	避難経路に設ける扉等は、避難上支障のない構造の施錠方法とする。
※要確認	－	特記なき限り、煙感知器連動の防火戸・不燃扉で防煙区画とする場合、くぐり戸上部で50cm以上とし、固定の垂壁はなしとする。
※要確認	－	非常用進入口は外部から容易に開錠できる、破壊できる構造とする。
①寸法の丸め表記	○	階段：踊り場は高さ4m以内に設置する。
①寸法の丸め表記	○	廊下の有効幅員は、両側居室にあっては1.6m以上、その他の廊下にあつては1.2m以上とし廊下途中の建具（随閉式防火戸・不燃扉は除く）は有効寸法を確保する。
②空間オブジェクトの属性情報省略	○	告示251号3項によりSP設置、天井準不燃により内装制限免除とする。
②空間オブジェクトの属性情報省略	○	EPS/PS/DS/EV昇降路/階段は特記なき限り令126条の2第1項3号を適用。
③オブジェクトの属性情報省略	○	特記無き限り、DS・EPS・PS類は原則水平区画とする。ただし、堅穴区画のDSを除く。
③オブジェクトの属性情報省略	○	特記無き限り、内部扉は常時閉鎖式不燃扉とする。
③オブジェクトの属性情報省略	○	特記なき限り、(4)居室の壁・天井は下地・仕上共に不燃材料とする。
③オブジェクトの属性情報省略	○	特記なき使用材料はすべてF☆☆☆☆とする
④オブジェクトの入力省略	○	特記なき限り、自然排煙窓は手動開放装置付とし、その装置の高さ＝FL+800mm以上、FL+1,500mm以下とする。
④オブジェクトの入力省略	○	消火器は歩行距離20m以内ごとに設置する。
⑤表記の省略	○	特記なき限り、常閉または煙感知器連動の不燃扉上部の垂壁は30cm以上とする。
⑤表記の省略	○	外部バルコニー、テラス、吹抜部の手すりは、H1100以上とする。
⑤表記の省略	○	採光計算表に記載無き限りは、採光上の無窓居室とする。

付近見取図

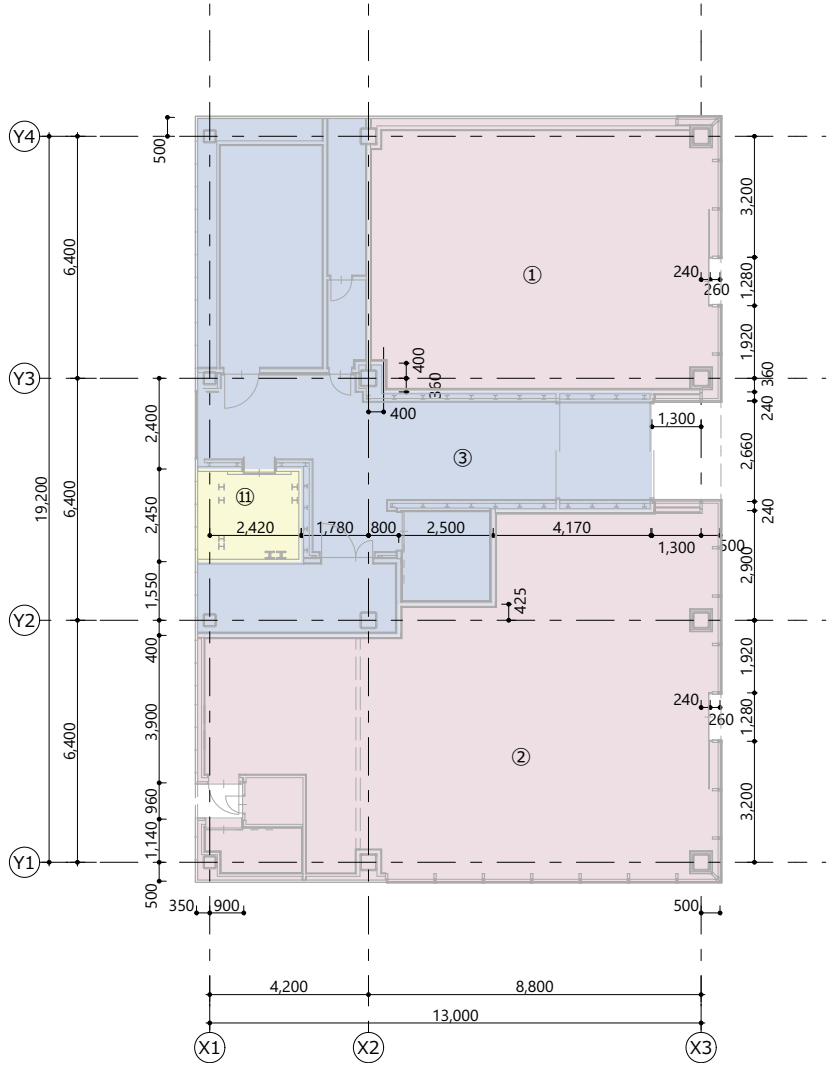
敷地測量図

		特 記			設計 一級建築士 登録 第*****号 〇〇.〇〇 設計 一級建築士 登録 第*****号 〇〇.〇〇 設計 一級建築士 登録 第*****号 〇〇.〇〇 設計 一級建築士 登録 第*****号 〇〇.〇〇	archsyncトレーニング サンプルモデル	図 面 名 称 縮 尺	概要書 －(A1) ー(A3)	15/03/24 A002 建築図
--	--	--------	--	--	--	------------------------	----------------------------	------------------------	---------------------------------



① 建築面積求積図

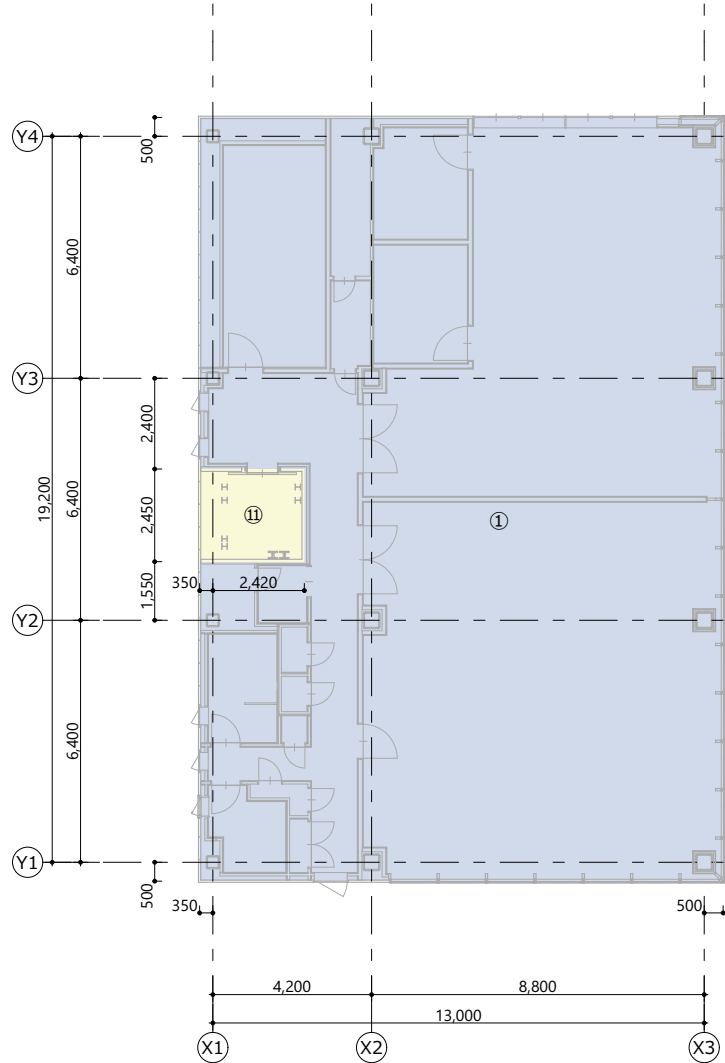
番号	面積 (㎡)
A	279.7700
	279.7700



② 1階床面積求積図

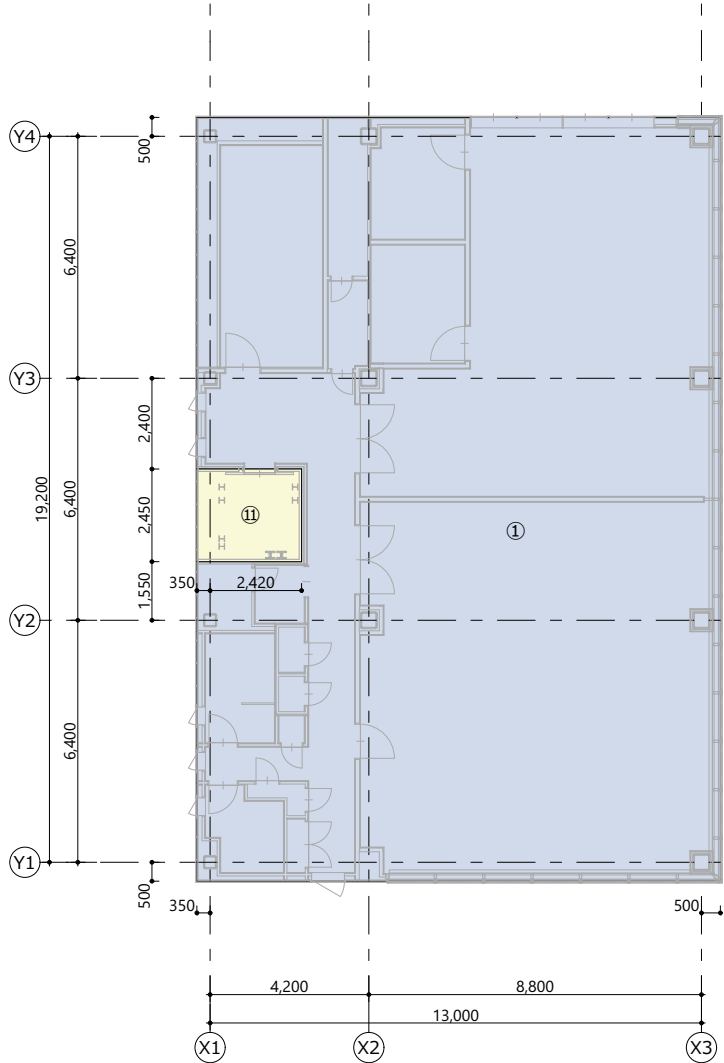
用途番号	基準法上用途	番号	面積 (㎡)
容積対象			
08440	物品販売店	①	67.3132
08450	飲食店	②	110.7867
08470	事務所	③	88.2300
			266.3299
エレベーターの昇降路の部分			
08990	その他_(EV昇降路)	Ⅱ	6.7865
			6.7865
			273.1164

面積表								
階	容積対象面積 (㎡)	容積対象外面積 (㎡)					容積対象外合計 (㎡)	延べ面積 (㎡)
		エレベーターの昇降路の部分	自動車車庫等の部分	自家発電設備の設置部分	備蓄倉庫の部分	貯水槽の設置部分		
RFL	29.0880	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	29.0880
3FL	272.9835	6.7865	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	6.7865	279.7700
2FL	272.9835	6.7865	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	6.7865	279.7700
1FL	266.3299	6.7865	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	6.7865	273.1164
	841.3849	20.3595	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	20.3595	861.7444



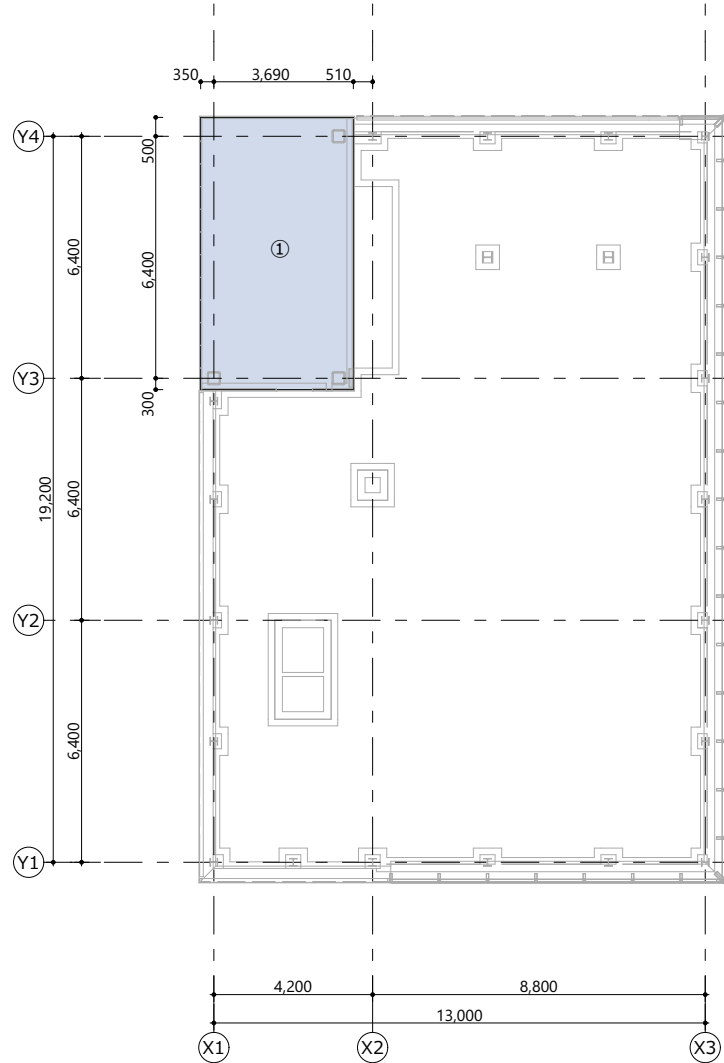
1 2階床面積求積図

用途番号	基準法上用途	番号	面積 (㎡)
容積対象			
08470	事務所	①	272.9835
			272.9835
エレベーターの昇降路の部分			
08990	その他 (EV昇降路)	②	6.7865
			6.7865
			279.7700



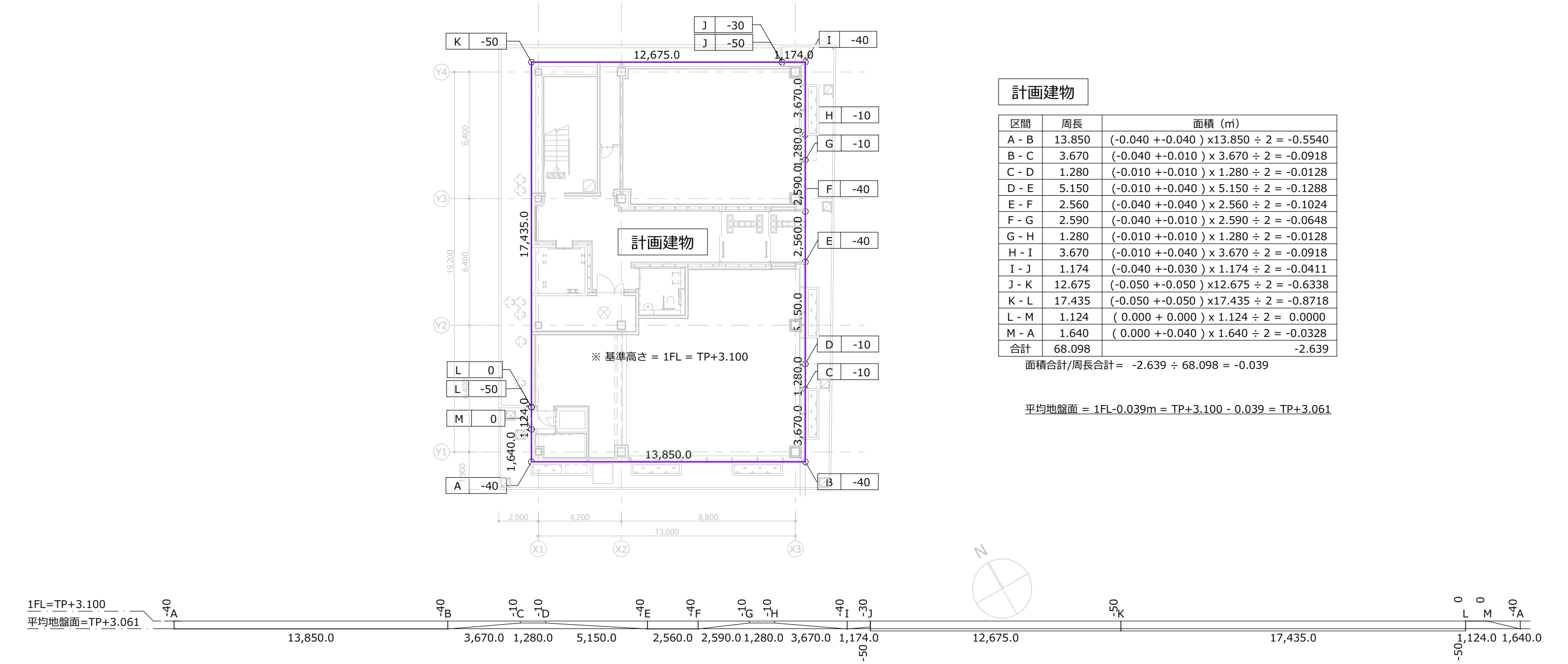
2 3階床面積求積図

用途番号	基準法上用途	番号	面積 (㎡)
容積対象			
08470	事務所	①	272.9835
			272.9835
エレベーターの昇降路の部分			
08990	その他 (EV昇降路)	②	6.7865
			6.7865
			279.7700



3 R階床面積求積図

用途番号	基準法上用途	番号	面積 (㎡)
容積対象			
08470	事務所	①	29.0880
			29.0880



[略号]

2-FUE	常温乾燥型ふっ素樹脂エナメル塗り	B-FU-2S	ふっ素樹脂焼付けエナメル塗り（高温焼付けリッドタイプ）	ST	スチール	C	コンクリート下地	W,w	幅
2-FUC	常温乾燥型ふっ素樹脂ワニス塗り（クリアー）	B-FU-2M	ふっ素樹脂焼付けエナメル塗り（高温焼付けメタルックタイプ）	SUS	ステンレス	M	モルタル下地	L,l	長さ
2-ASE	アクリルシリコン樹脂エナメル塗り	B-UE	ポリウレタン樹脂焼付けエナメル塗り	AL	アルミコウム	LC	軽量コンクリート	H,h	高さ
2-ASC	アクリルシリコン樹脂ワニス塗り（クリアー）	B-AE	アクリルシリコン樹脂ワニス塗り（クリアー）	LGS	軽量鉄骨	PCa	プレキャストコンクリート	D,d	奥行き
2-UE	2液形ポリウレタン樹脂エナメル塗り	外装RP	外装薄塗材E	FB	フラットバー	CB	コンクリートブロック	φ	直径
NAD	アクリル樹脂系非水分散形塗料塗り	BET	防水型複層塗材E	PL	プレート	ALC	軽量気泡コンクリート	@	間隔
SOP	合成樹脂調合ペイント塗り	P-FUP	ふっ素・ポリエステル複合樹脂粉末塗装	HL	ヘアライン	ECP	押出成形セメント板	t	厚さ
EP-G	つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り			MR	鏡面	AS防	アスファルト防水	JB	ジェットバーナー

外部仕上げ表

部位	場所	名称/符号	仕様	
01. 陸屋根				
	屋根1	屋根T	C直均し(水勾配約1/75)、AS保護防水BI-1、断熱材t60、保護C t120直均し、成型伸縮目地W25@3000内外、排水溝:PC製既製品W300	
	屋根2	屋根K	C直均し(水勾配約1/50)、AS露出防水DI-1、断熱材t60（認定番号:DR-※※※※）	
	設備立上り屋根1, 設備立上り屋根2	屋根U	C直均し(水勾配1/50)、ウレタン系塗膜防水(X-2)	
02. 庇				
	庇	東面	庇A	ALパネル t 2.5 B-FU-2S 加工
03. バラベット				
	屋根1	-	AS防水立上げ、AL金物押えシール打、立上り乾式保護材t15、固定金物AL B-FU-2S	
	屋根2	-	AS防水立上げ、AL金物押えシール打	
04. 笠木				
	屋根1・2	笠木A	AL笠木t2曲げ加工 B-FU-2S 加工	
05. 外壁等				
	北・西・南面	外壁C	C打放し(A)	
	北・西・南面	外壁E	ECP(縦張り)t60(工場塗装品)	
	北・東・南面	外壁S	C+M下地花崗岩t25 JB仕上げ	
06. 外部建具				
	事務室風除室・店舗出入口	建具S	SUS製自動ドアHL	
	西・南面, 北面	建具A	ALサッシB-FU-2M Low-E複層ガラス	
	北・東・南面	建具C	ALカーテンウォールB-FU-2S Low-E複層ガラス	
07. 軒天上				
	1階エントランス軒天上	軒天A	ALカットパネルt3.0 B-FU-2S	
08. 玄関廻り床				
	1階エントランス床	床S	C+M下地花崗岩t30 JB仕上げ	

外部仕上表注記

- ・防水立上りの下地以外コンクリート打放し仕上げ及び直均しの部分は、外部打放し仕上げは20mm、床直均しは10mmのコンクリート打増しを行う。
- ・土に接する外壁は20mm打増しを行う。また、目地(打継ぎ目地、化粧目地など)を設置する場合は目地深さ分の打増しを行う。
- ・ガラス仕様については、外装仕上範囲図及び建具表による。
- ・表中「SUS」とあるものはSUS304とする。

[外部付属物及び工作物など工事項目リスト]

・植樹・造園	・パーゴラ	・定礎銘板	・遊戯施設	・メンテナンス用デッキ類	・植樹・造園	・グレーチングふた	・区画線
・舗装	・擁壁	・看板	・独立煙突	・換気孔	・舗装	・マンホールカバー	・道路付属施設
・駐車場関連工事	・池・噴水	・サイン	・旗竿	・排水管	・駐車場関連工事	・浄化槽(躯体)	
・門・堀	・屋外掲示板	・広告板	・旗竿受金物	・側塊、排水樹等	・門・堀	・間知石及びコンクリート	
・盛土	・車止め支柱	・広告鉄塔	・点検口、タラップ、梯子類	・浸透管及び浸透樹	・盛土	・間知ブロック積み	
	・竣工銘板	・ネオン	・メンテナンス金物	・街きよ、縁石及び側溝		・敷地境界石標	

		特記			設計 一級建築士登録 第*****号	〇〇 〇〇	archsyncトレーニング サンプルモデル	図面名称	外部仕上げ表	15/03/24	
					設計 一級建築士登録 第*****号	〇〇 〇〇				図面番号	A020
					設計 一級建築士登録 第*****号	〇〇 〇〇					
					設計 一級建築士登録 第*****号	〇〇 〇〇					

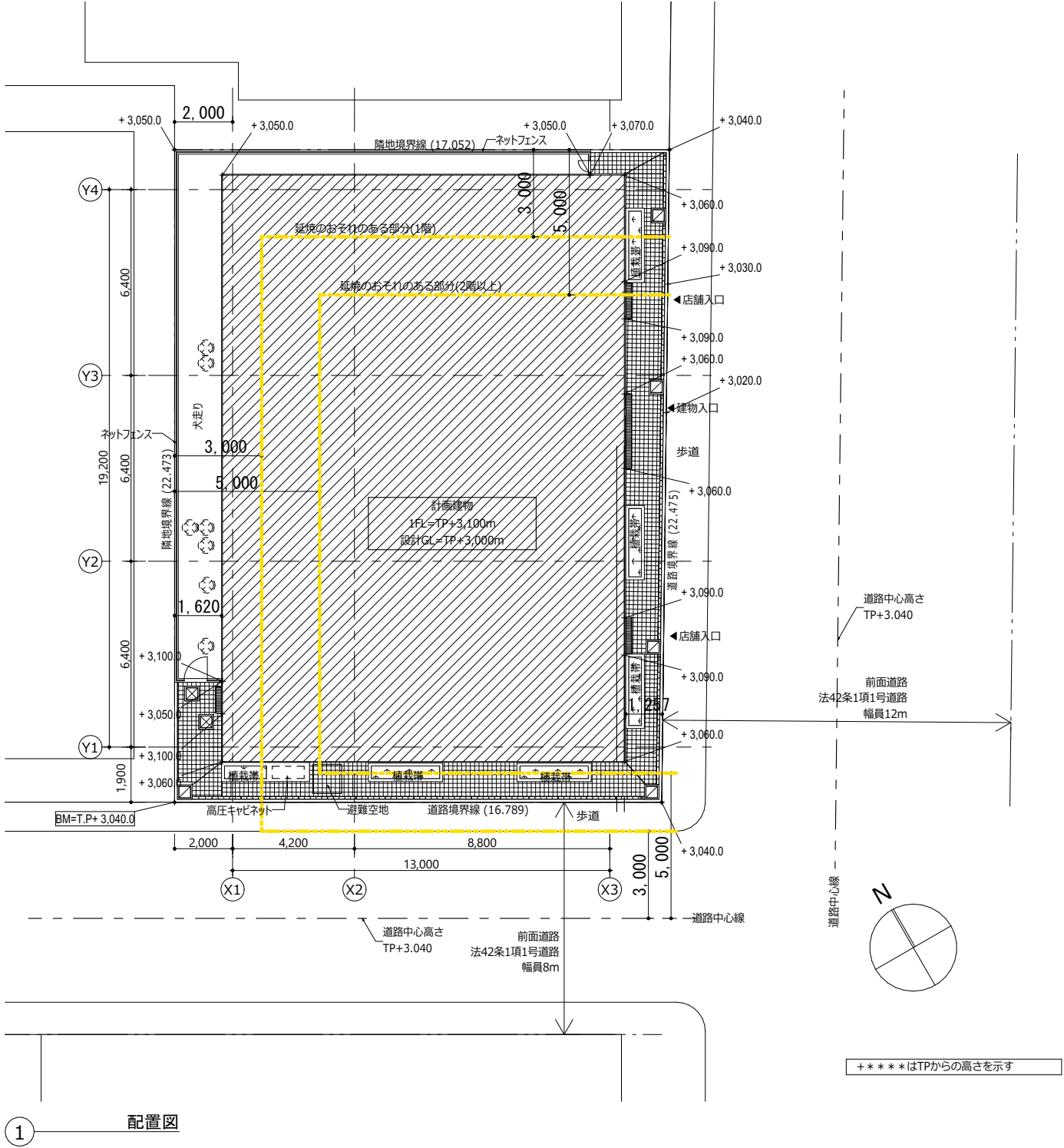
室内仕上げ表

	室名	部位			床		幅木	壁		内装制限	天井		内装制限	見切縁	備考
		床仕上高	スラブ高	天井高	仕上	下地		仕上	下地		仕上	下地			
1FL															
	エントランスホール	±0	-60	3,000	花崗岩t30 J&P	C+M	花崗岩t25 JB; SUS幅木 h100	花崗岩t25 JB; SUS/パネルt3.0 VB	LGSボード	準	アルミカット/パネルt2.5 B-FU-2S	LGS	準	AL	
	ゴミ置き場	+100	+90	2,500	ビニル床シートA	C直均し	SUS幅木 h60	EP-G	LGSボード	不	GB-D(T)t9.5	LGS	不	V	
	給水ポンプ室	±0	-10	直天	防塵塗装A	C直均し	床材立上げ h100	GW-B/GC	LGSボード	不	-	直天井(デッキプレート現し)	不	V	
	厨房	±0	-300	直天	-	C直均し	-	-	LGSボード	不	-	直天井(デッキプレート現し)	不	-	火気使用室
	多目的便所	±0	-60	2,500	花崗岩t30 J&P	C+M	SUS幅木 h60	Fkt6の上 塩ビフィルム張り	LGSボード	不	GB-Rt12.5+DR t12	LGS	不	V	
	店舗1(飲食) , 店舗2(物販)	±0	-60	直天	-	C直均し	-	EP-G	LGSボード	難	-	直天井(デッキプレート現し)	難	-	
	風除室	±0	-60	3,165	花崗岩t30 J&P	C+M	花崗岩t25 JB	花崗岩t25 JB	LGSボード	準	アルミカット/パネルt2.5 B-FU-2S	LGS	準	AL	
2FL															
	SK	±0	-10	2,500	ビニル床シートA	C直均し	SUS幅木 h100	EP-G	LGSボード	不	GB-D(T)t9.5	LGS	不	V	
	WC(M), WC(W)	±0	-10	2,500	ビニル床シートB	C直均し	SUS幅木 h100	Fkt6の上 塩ビフィルム張り	LGSボード	不	GB-Rt12.5+DR t12	LGS	不	V	
	会議室203, 会議室204	±0	-100	2,700	タイルカーペットA	C直均しの上防塵塗装B、FAフロア h100	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	不	DRt15 (640mmシステムグリッド天井)	LGS	不	V	
	給湯室	±0	-10	2,500	タイルカーペットB	C直均し	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	準	GB-Rt12.5+FK t6の上EP	LGS	準	V	
	事務所201	±0	-100	2,700	タイルカーペットA	C直均しの上防塵塗装B、FAフロア h100	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	準	DRt15 (640mmシステムグリッド天井)	LGS	準	V	
	事務所202	±0	-100	2,700	タイルカーペットA	C直均しの上防塵塗装B、FAフロア h100	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	難	DRt15 (640mmシステムグリッド天井)	LGS	難	V	
	廊下	±0	-10	2,500	タイルカーペットB	C直均し	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	準	GB-Rt12.5+DR t12	LGS	準	V	
3FL															
	SK	±0	-10	2,500	ビニル床シートA	C直均し	SUS幅木 h100	EP-G	LGSボード	不	GB-D(T)t9.5	LGS	不	V	
	WC(M), WC(W)	±0	-10	2,500	ビニル床シートB	C直均し	SUS幅木 h100	Fkt6の上 塩ビフィルム張り	LGSボード	不	GB-Rt12.5+DR t12	LGS	不	V	
	会議室303, 会議室304	±0	-100	2,700	タイルカーペットA	C直均しの上防塵塗装B、FAフロア h100	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	不	DRt15 (640mmシステムグリッド天井)	LGS	不	V	
	給湯室	±0	-10	2,500	タイルカーペットB	C直均し	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	準	GB-Rt12.5+FK t6の上EP	LGS	準	V	
	事務所301	±0	-100	2,700	タイルカーペットA	C直均しの上防塵塗装B、FAフロア h100	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	準	DRt15 (640mmシステムグリッド天井)	LGS	準	V	
	事務所302	±0	-100	2,700	タイルカーペットA	C直均しの上防塵塗装B、FAフロア h100	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	難	DRt15 (640mmシステムグリッド天井)	LGS	難	V	
	廊下	±0	-10	2,500	タイルカーペットB	C直均し	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	準	GB-Rt12.5+DR t12	LGS	準	V	
共通															
	DS1, DS2	±0	-10	-	防塵塗装A	C直均し	-	-	LGSボード	-	-	直天井(デッキプレート現し)	-	-	
	EPS1	±0	-10	直天	防塵塗装B	C直均し	ビニル幅木 h60	-	LGSボード	-	-	直天井(デッキプレート現し)	-	-	
	EPS2, EPS3	±0	-100	直天	タイルカーペットB	C直均し	ビニル幅木 h60	-	LGSボード	-	-	直天井(デッキプレート現し)	-	-	
	PS1, PS3, PS4, PS5	±0	-10	直天	防塵塗装A	C直均し	-	-	LGSボード	-	-	直天井(デッキプレート現し)	-	-	
	PS2	+100	+90	直天	防塵塗装A	C直均し	-	-	LGSボード	-	-	直天井(デッキプレート現し)	-	-	
	階段	±0	-10	-	ビニル床シートA	C直均し	ビニル幅木 h60	EP-G	LGSボード	準	GB-Rt12.5+DR t12	LGS	準	V	

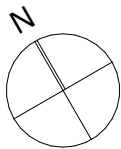
防火認定番号	不燃	略号	NM-※※※※
		略号	NM-※※※※
	準不燃	略号	QM-※※※※
		略号	QM-※※※※
1時間耐火構造	難燃	略号	RM-※※※※
		略号	RM-※※※※
	柱	FP060CN-****	
	梁	FP060BM-****	
30分耐火構造	床	平12年建省告示1399号	
	外壁	FP060NE-****	
	間仕切り壁	FP060NP-****	
	屋根	平12年建省告示1399号	
	階段	平12年建省告示1399号	

【特記】	【略号】																
※「LGSボード」間仕切壁リストに記載されている「性能壁」及び「非性能壁」のうちLGS下地の壁の統称のこと。 ※LGSボードとは、LGSにせっこうボード（不燃材料）を貼ったものとする ※特記なき限り、幅木下地は壁下地と同じものとする。	2-FUE 2-ASE 2-UE NAD SOP EP-G EP B-UE B-AE	常温乾燥形ふっ素樹脂エナメル塗り アクリルシリコン樹脂エナメル塗り 2液形ポリウレタン樹脂エナメル塗り アクリル樹脂系非水分散形塗料塗 合成樹脂調合ペイント塗り つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り 合成樹脂エマルジョンペイント塗り ポリウレタン樹脂焼付エナメル塗り アクリル樹脂焼付エナメル塗り	CL UC LE OS WP	グリアッカラー塗り ウレタン樹脂フニス塗り 木部ラッカーエナメル塗り オイルステイン塗り 木材保護塗料塗り	GB-R GB-NC GB-S GB-F GB-H FK	せっこうボード 不燃積層せっこうボード(フラット) シーリングせっこうボード 強化せっこうボード 普通硬質せっこうボード けい酸カルシウム板 (比重を指定する場合は、0.8FK、1.0FK)	GB-D GB-D(T) GB-D(W) GB-NC(T)	化粧せっこうボード(フラット) 化粧せっこうボード(トラバーチン) 化粧せっこうボード(木目) 不燃積層せっこうボード（トラバーチン）	ST SUS AL LGS FB PL HL MR VR	スチール ステンレス アルミニウム 軽量鉄骨 フラットバー プレート ヘアライン 鏡面 バイブレーション	C M LC PC CB ALC ECP AS防	コンクリート下地 モルタル下地 軽量コンクリート プレキャストコンクリート コンクリートブロック 軽量気泡コンクリートパネル 押出成形セメント板 アスファルト防水	C打放し(A) C打放し(B) C打放し(C) C素地	コンクリート打放し仕上げA種 コンクリート打放し仕上げB種 コンクリート打放し仕上げC種 標仕6.2.5(2)(ア)(b)の打放し	【寸法凡例】 W,w L,l H,h D,d Φ @ t幅 長さ 高さ 奥行き 直径 間隔 厚さ	【見切縁凡例】 A V アルミ回り縁 塩ビ回り縁	内装制限凡例 難 準 不 不共 難燃材料 準不燃材料 不燃材料 不燃材料（下地共）
GW-B/GC グラスウールの上ガラスクロス張り																	

		特 記			設計 一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇	archsyncトレーニング サンプルモデル	図 面 名 称	室内仕上げ表	縮 尺	- (A1)	- (A3)	15/03/24	
					設計 一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇							図 面 番 号	A021
					設計 一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇							区 分	建築図
					設計 一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇								
					設計 一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇								



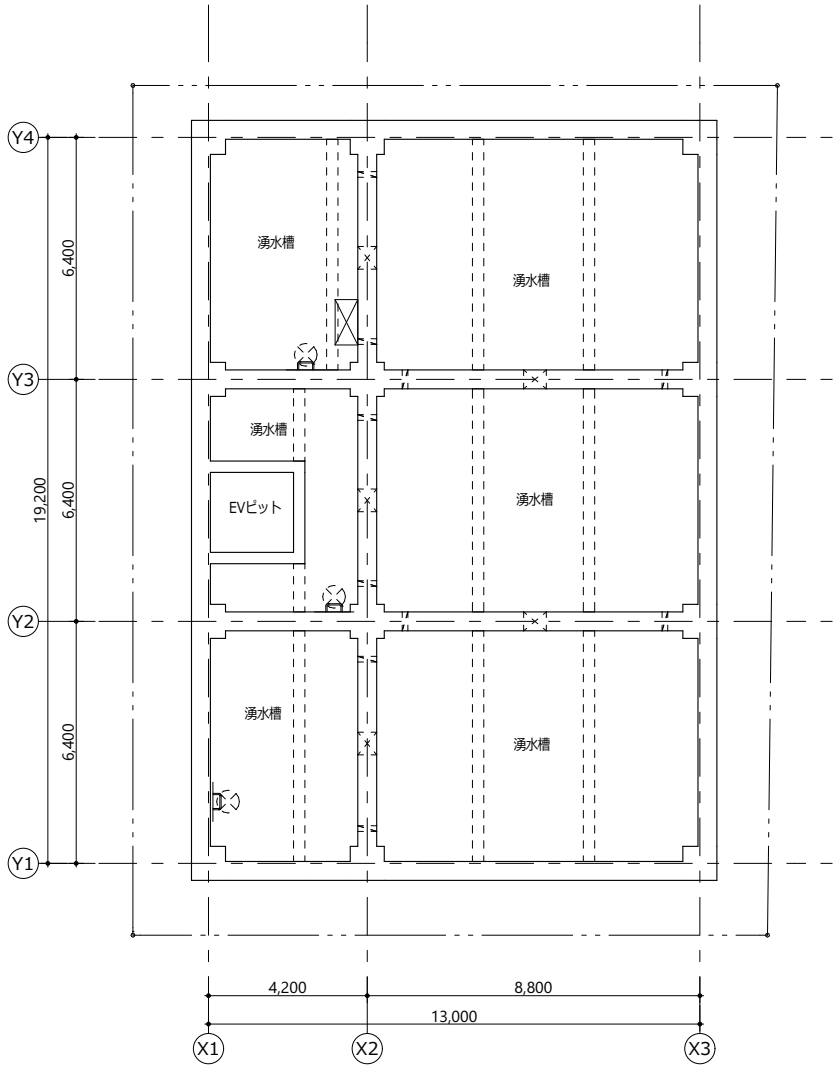
		特記			設計	一級建築士登録 第*****号	〇〇〇〇	archsyncトレーニング サンプルモデル	図面名称 縮尺	配置図	1:100(A1) 1:200(A3)	図面番号 区分	15/03/24
					設計	一級建築士登録 第*****号	〇〇〇〇						A100
					設計	一級建築士登録 第*****号	〇〇〇〇						建築図
					設計	一級建築士登録 第*****号	〇〇〇〇						
					設計	一級建築士登録 第*****号	〇〇〇〇						



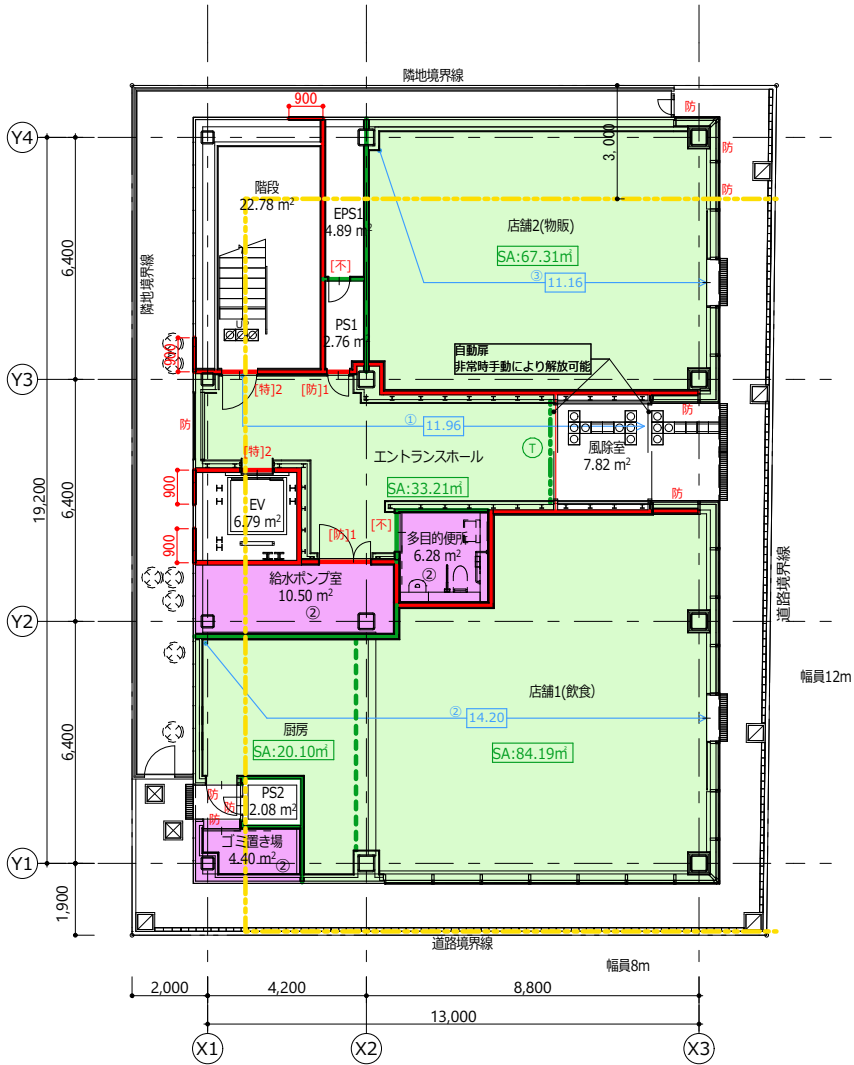
階段	
種別:	直通階段 / (構造 : S)
階段幅:	1,210 ≥ 1,200
蹴上げ高さ:	180 ≤ 200
踏み面:	270 ≥ 240
手摺設置:	有 (出寸法100mm以内)
直通階段踊り場幅:	1,210 ≥ 1,200

階段	
種別:	直通階段 / (構造 : S)
階段幅:	1,210 ≥ 1,200
蹴上げ高さ:	180 ≤ 200
踏み面:	270 ≥ 240
手摺設置:	有 (出寸法100mm以内)
直通階段踊り場幅:	1,210 ≥ 1,200

部屋名		事務所202			
面積		77.79			
必要排煙面積		1.56			
建具 符号	排煙開口計算式	開口面積 (㎡)	開口角度 (°)	開口率	SA':有効排煙開口面積 (㎡)
AW05	1,165×2x640	1.4900	60	1.00	1.4900
	1,165×2x640	1.4900	60	1.00	1.4900
					2.9800 ㎡

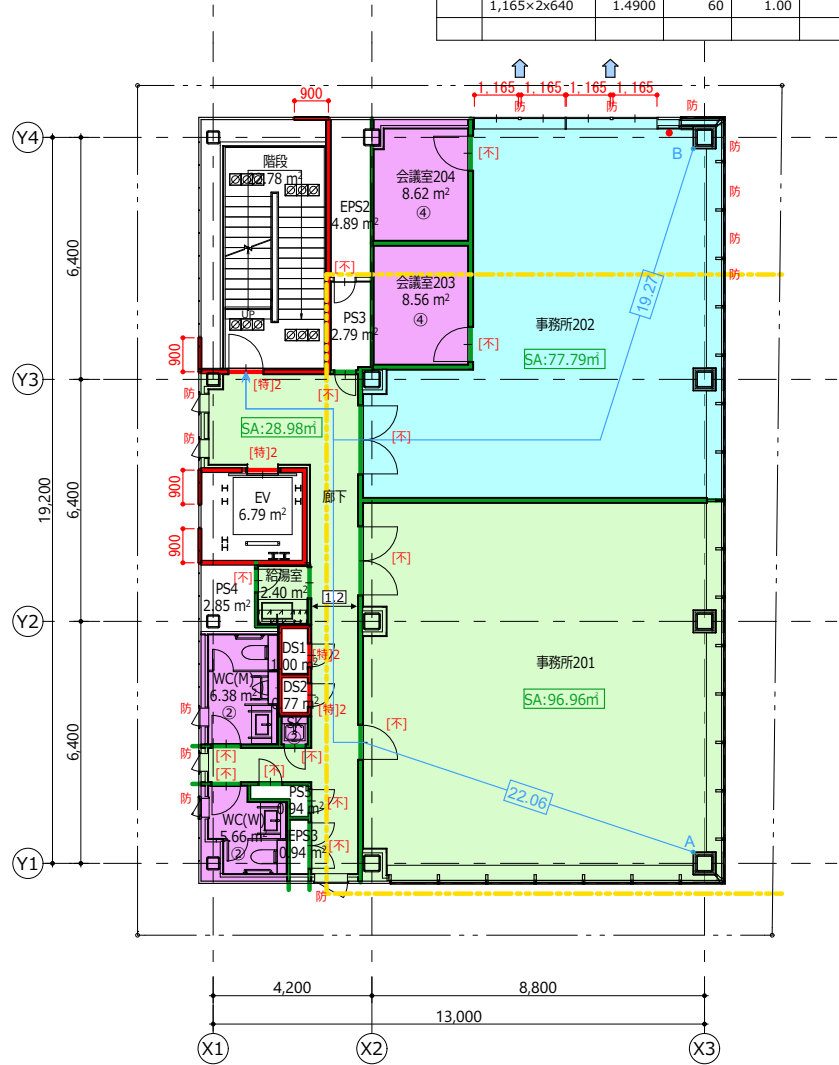


① ピット階平面図



② 1階平面図

階	部屋名	排煙区分	面積 (㎡)	避難経路 記号	避難経路距離 (mm)
1FL	エントランスホール	機械排煙	33.2110	①	11,950
	ゴミ置き場	②	4.4010	②	14,191
	給水ポンプ室	②	10.4970	③	11,161
	厨房	機械排煙	20.1070		
	多目的便所	②	6.2760		
	店舗1(飲食)	機械排煙	84.1990		
	店舗2(物販)	機械排煙	67.3130		

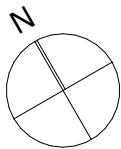


③ 2階平面図

階	部屋名	排煙区分	面積 (㎡)	避難経路 記号	避難経路距離 (mm)
2FL	SK	②	0.6690	A	22,027
	WC(M)	②	6.3750	B	19,248
	WC(W)	②	5.6610		
	会議室203	④	8.5610		
	会議室204	④	8.6210		
	給湯室	機械排煙	2.3950		
	事務所201	機械排煙	96.9600		
	事務所202	自然排煙	77.7910		
	廊下	機械排煙	28.9820		

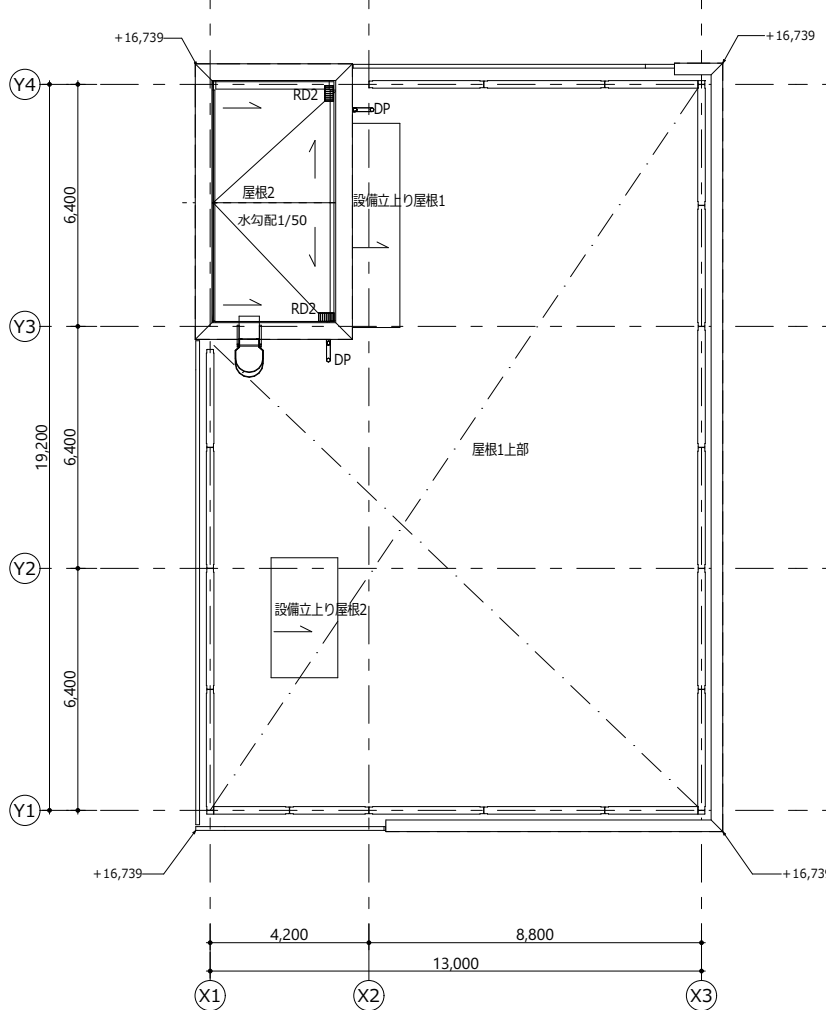
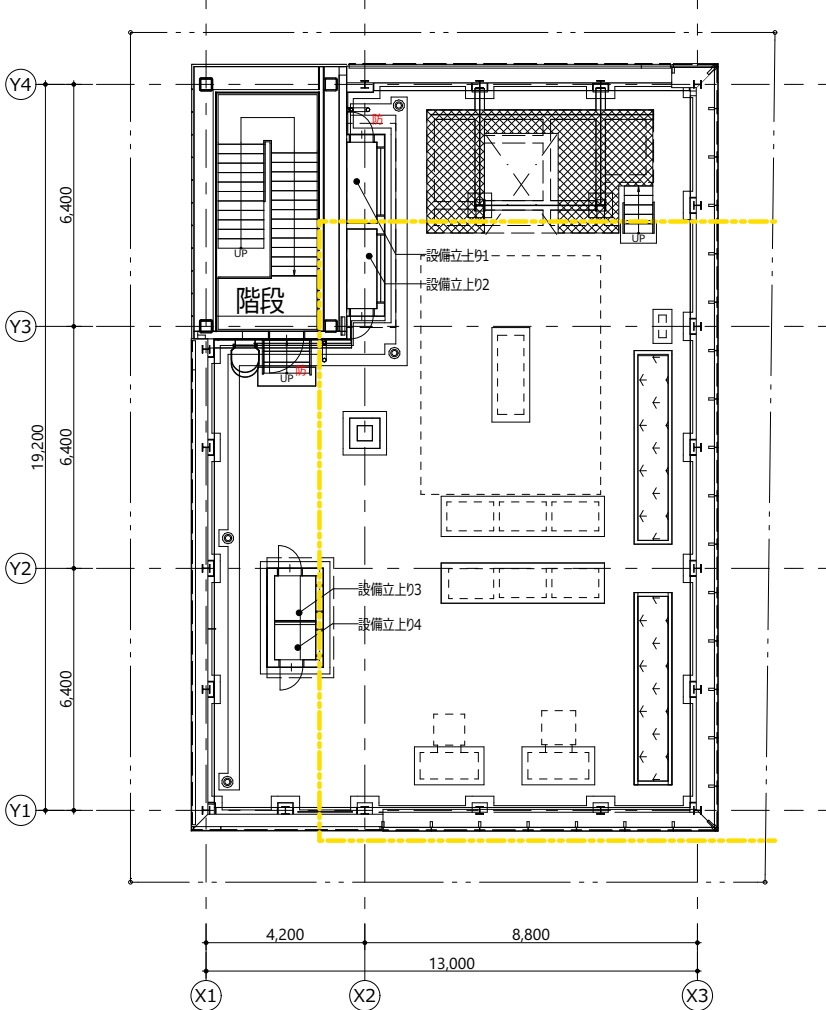
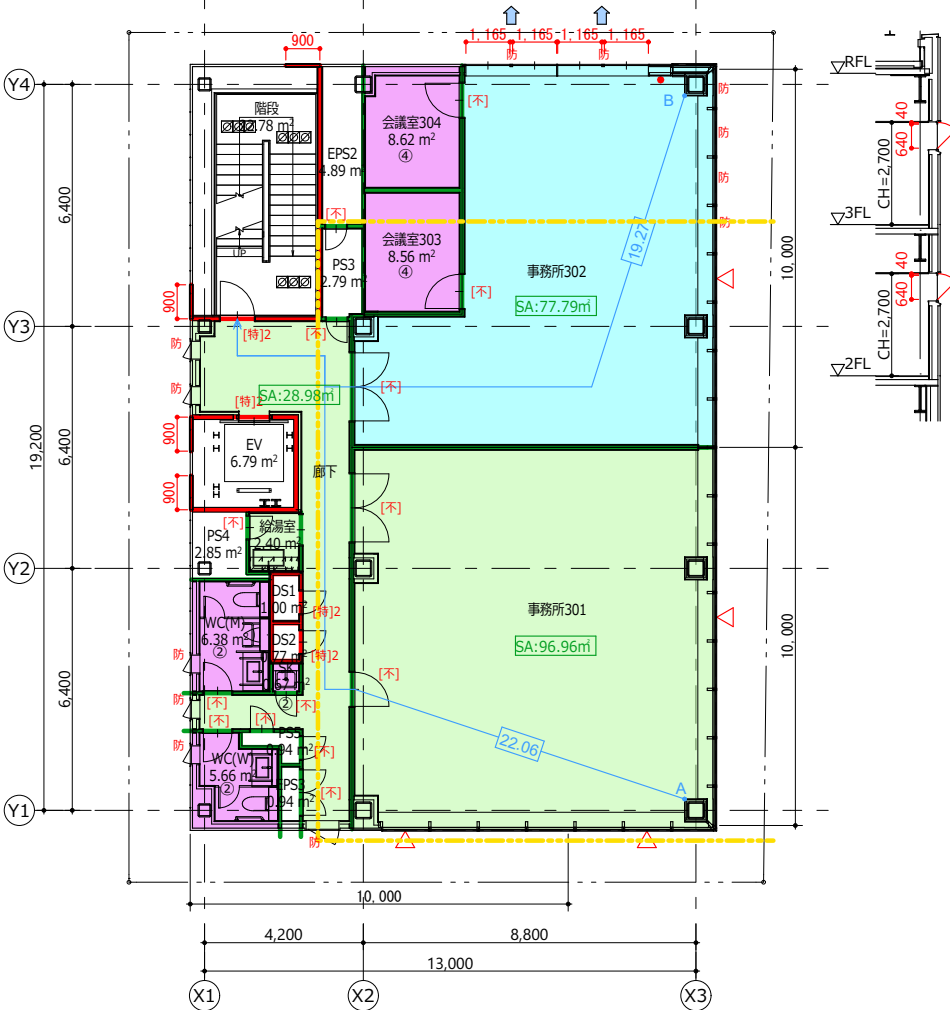
防火・防煙区画関係		防火設備関係				排煙種別関係		防火・防煙区画関係	
防火区画(兼防煙区画) 防火区画(随時閉鎖式・防火防煙シャッター) 防煙区画(間仕切壁) 防煙区画(垂れ壁) ① 防煙区画(垂れ壁・可動) 防火上主要な間仕切り壁(令114条) 防火上主要な間仕切り壁(令114条) 3m,5m 防火区画(兼防煙区画、異種用途区画) 延焼のおそれのある部分	[特]1 常時閉鎖式 特定防火設備 令112条19項第一号 [特]2 常時閉鎖式 特定防火設備 遮煙性能 令112条19項第二号 [防]1 常時閉鎖式 防火設備 令112条19項第一号 [防]2 常時閉鎖式 防火設備 遮煙性能 令112条19項第二号	(特)1 随時閉鎖式(熱・煙感知)特定防火設備 令112条19項第一号 (特)2 随時閉鎖式(煙感知)特定防火設備 遮煙性能 令112条19項第二号 (防)1 随時閉鎖式(熱・煙感知)防火設備 令112条19項第一号 (防)2 随時閉鎖式(煙感知)防火設備 遮煙性能 令112条19項第二号	(SS)1 随時閉鎖式(熱・煙感知)特定防火設備シャッター 令112条19項第一号 (SS)2 随時閉鎖式(煙感知)特定防火設備シャッター 遮煙性能 令112条19項第二号 防 外壁開口部用防火設備(網入りガラス等) (法第2条第九号の二ロ) 特記なき限り、 防火設備H12建告1360号、特定防火設備H12建告1369号 及び閉鎖方法はS48建告2563号、2564号とする	[不] 常時閉鎖式不燃戸 (不) 随時閉鎖式(煙感知) 不燃戸 ※PS・EPSは床面にて水平区画し、 点検扉は不燃扉以上とする。 ※不燃戸上部垂壁は300以上とする。 自然排煙口	● 排煙手動開放装置 (高さ800から1500の間の位置) ▼ 非常用の進入口 (有効: 幅75cm、高さ1.2m以上、下端FL+80cm以下) ▽ 非常用の進入口に代わる開口部 (有効: 幅75cm、高さ1.2m以上又は1m以上内装円) ↔ 廊下、敷地内通路の有効幅 (m) ●↔● 歩行距離 (m)	自然排煙箇所 機械排煙箇所 ㊦ 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ロ ㊨ 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ハ	① 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号二① ② 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号二② ③ 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号二③ ④ 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号二④	ホ 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ホ 126-2/1※ 令126条の2第1項 第一号から第四号 特記なき限り第三号とする FA:**㎡ 防火区画面積 SA:**㎡ 防煙区画面積	

		特 記			設計 一級建築士 登録 第*****号 〇〇 〇〇 設計 一級建築士 登録 第*****号 〇〇 〇〇 設計 一級建築士 登録 第*****号 〇〇 〇〇 設計 一級建築士 登録 第*****号 〇〇 〇〇	archsncトレーニング サンプルモデル	図 面 名 称 縮 尺	平面図-1 1:100(A1) 1:200(A3)	図 面 番 号 区 分	15/03/24 B100 建築図
--	--	--------	--	--	--	-----------------------	----------------------------	------------------------------	----------------------------	-------------------------



階段	
種別:	直通階段 / (構造 : S)
階段幅:	1,210 ≥ 1,200
蹴上げ高さ:	174 ≤ 200
踏み面:	270 ≥ 240
手摺設置:	有 (出寸法100mm以内)
直通階段踊場幅:	1210 ≥ 1200

部屋名		事務所302				
面積		77.79				
必要排煙面積		1.56				
建具 符号	開口面積計算式	開口面積 (㎡)	開き角度 (°)	開口率	SA*:有効排煙開口面積 (㎡)	
AW05	1,165×2x640	1.4900	60	1.00	1.4900	
	1,165×2x640	1.4900	60	1.00	1.4900	
					2.9800 m ²	



① 3階平面図

階	部屋名	排煙区分	面積 (㎡)
3FL	SK	②	0.6690
	WC(M)	②	6.3750
	WC(W)	②	5.6620
	会議室303	④	8.5610
	会議室304	④	8.6210
	給湯室	機械排煙	2.3950
	事務所301	機械排煙	96.9600
	事務所302	自然排煙	77.7910
	廊下	機械排煙	28.9820

避難経路 記号	避難経路距離 (mm)
A	22,027
B	19,248

② R階平面図

③ PH階平面図

防火・防煙区画関係

- 防火区画(兼防煙区画)
- 防火区画(随時閉鎖式・防火防煙シャッター)
- 防煙区画(間仕切り壁)
- 防煙区画(垂れ壁)
- 防煙区画(垂れ壁・可動)
- 防火上主要な間仕切り壁(令114条)
- 防火上主要な間仕切り壁(令114条)
- 防火区画(兼防煙区画、異種用途区画)
- 3m,5m 延焼のおそれのある部分

防火設備関係

[特]1	常時閉鎖式 特定防火設備 令112条19項第一号	(特)1	随時閉鎖式(熱・煙感知)特定防火設備 令112条19項第一号
[特]2	常時閉鎖式 特定防火設備 遮煙性能 令112条19項第二号	(特)2	随時閉鎖式(煙感知)特定防火設備 遮煙性能 令112条19項第二号
[防]1	常時閉鎖式 防火設備 令112条19項第一号	(防)1	随時閉鎖式(熱・煙感知)防火設備 令112条19項第一号
[防]2	常時閉鎖式 防火設備 遮煙性能 令112条19項第二号	(防)2	随時閉鎖式(煙感知)防火設備 遮煙性能 令112条19項第二号

(SS)1	随時閉鎖式(熱・煙感知)特定防火設備シャッター 令112条19項第一号
(SS)2	随時閉鎖式(煙感知)特定防火設備シャッター 遮煙性能 令112条19項第二号
防	外壁開口部用防火設備(網入りガラス等) (法第2条第九号の二ロ)
特記なき限り、 防火設備H12建告1360号、特定防火設備H12建告1369号 及び閉鎖方法はS48建告2563号、2564号とする	

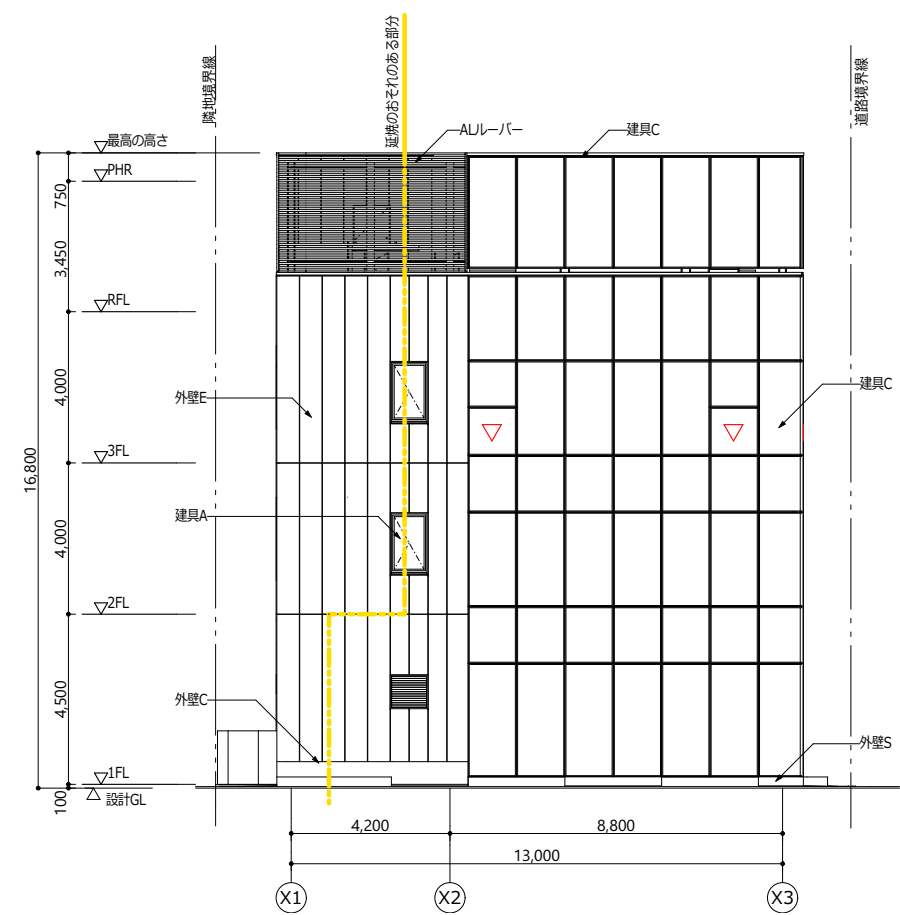
[不]	常時閉鎖式不燃戸
(不)	随時閉鎖式(煙感知) 不燃戸
※PS・EPSは床面にて水平区画し、 点検扉は不燃扉以上とする。 ※不燃戸上部垂壁は300以上とする。	
自然排煙口	

排煙種別関係

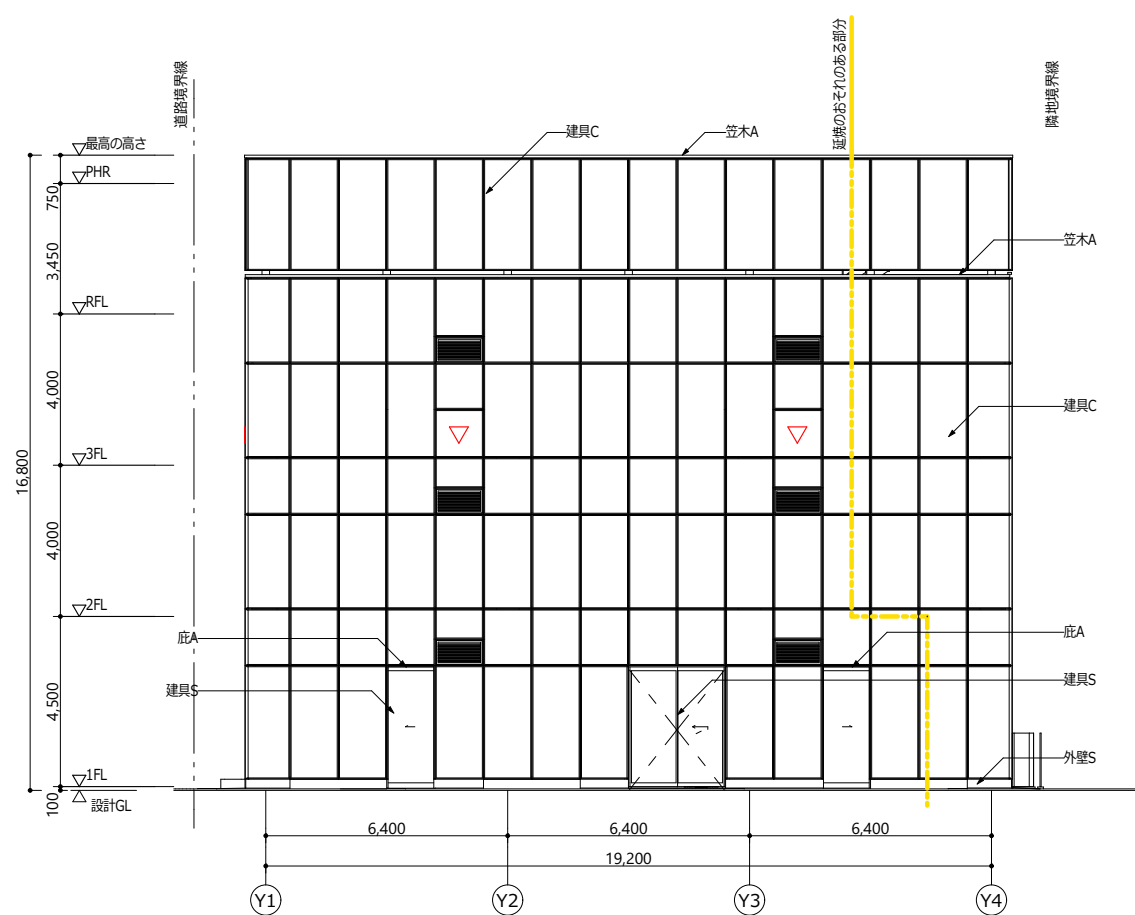
自然排煙箇所	① 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ニ①
機械排煙箇所	② 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ニ②
排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ロ	③ 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ニ③
排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ハ	④ 排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ニ④

防火・防煙区画関係

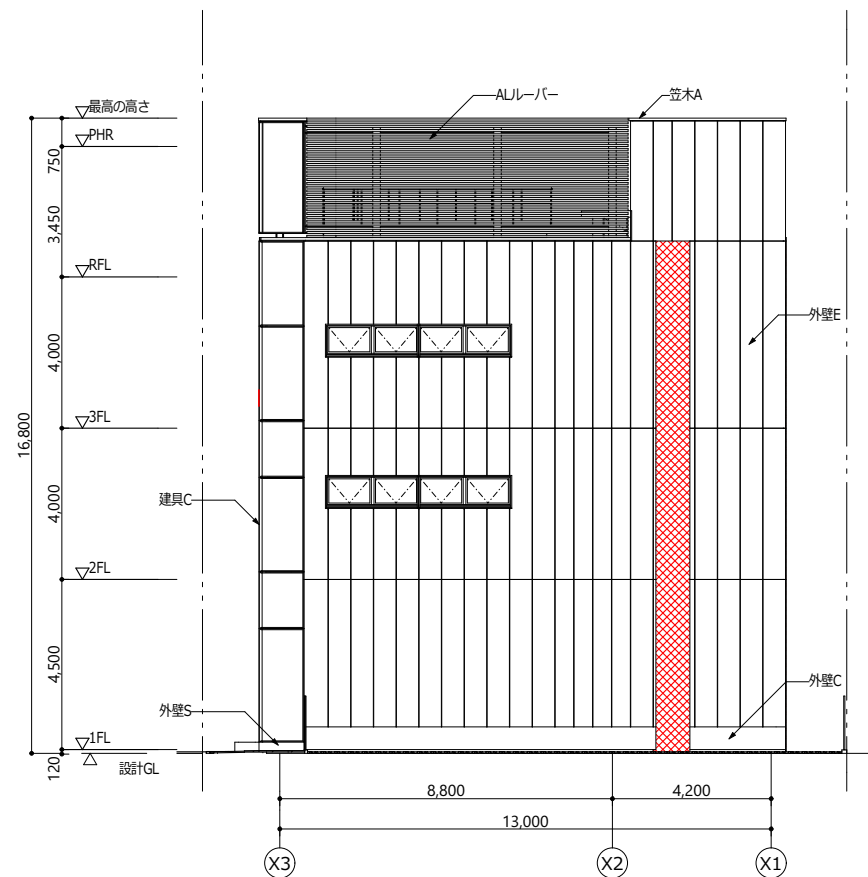
排煙免除箇所 H12告示1436号第4号ホ	令126条の2第1項 第一号から第四号 特記なき限り第三号とする
防火区画面積	FA:**㎡
防煙区画面積	SA:**㎡



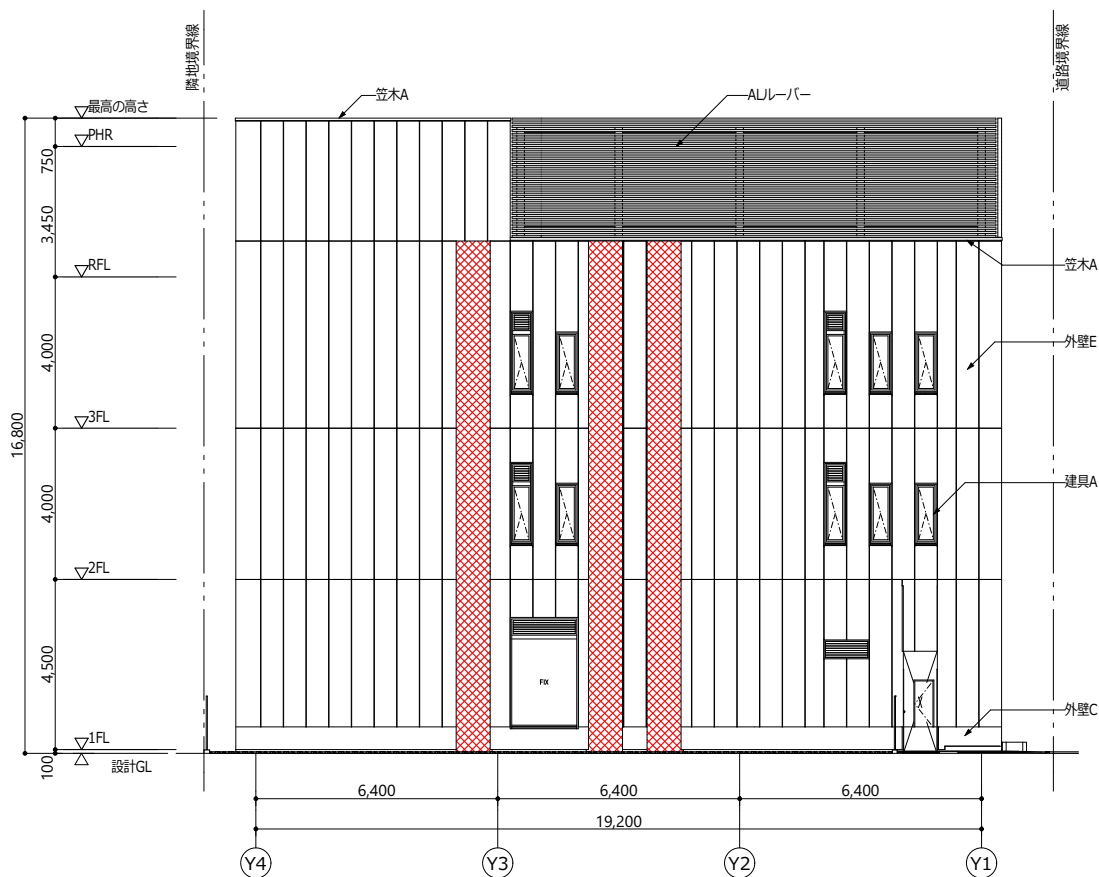
① 南側立面図



② 東側立面図

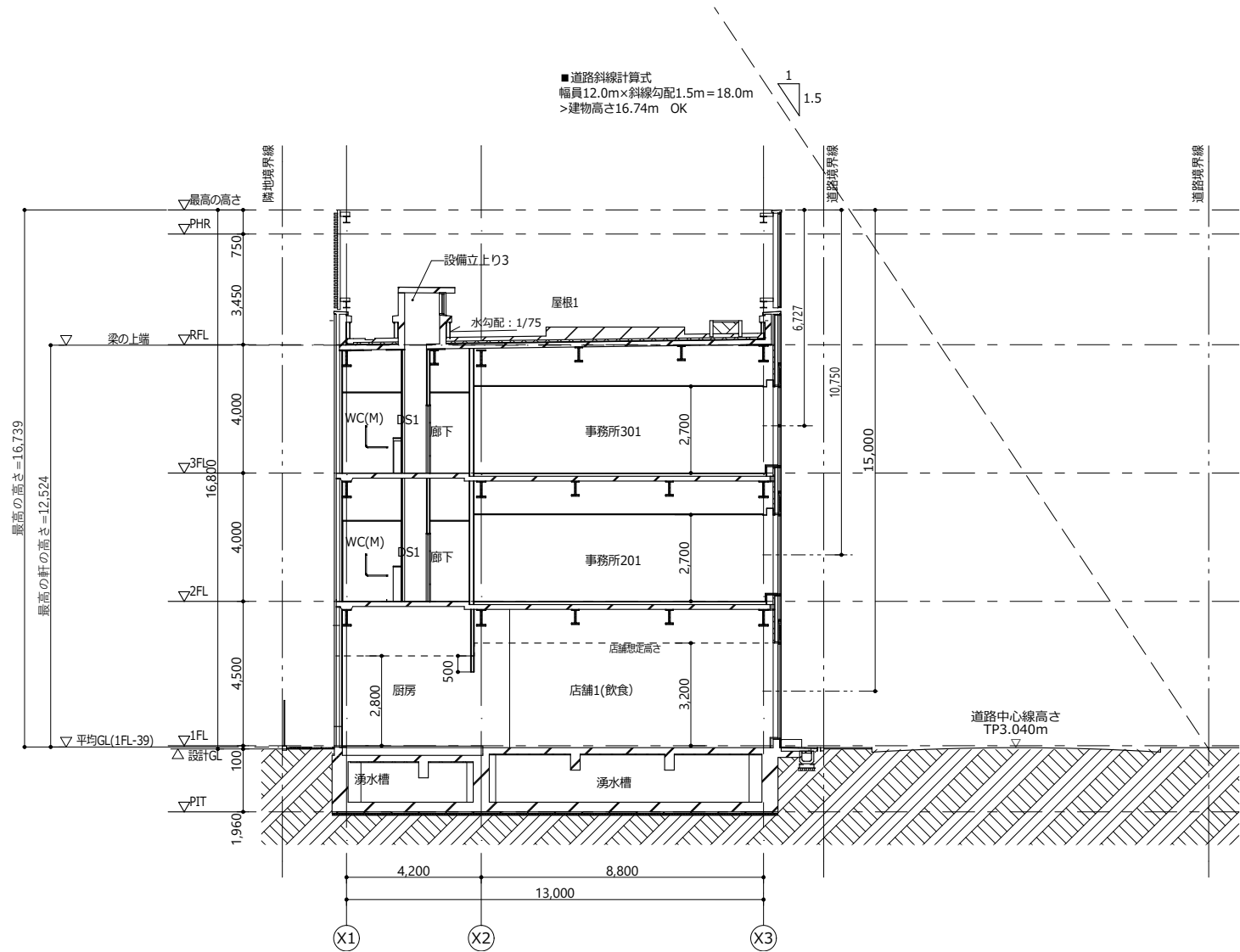


③ 北側立面図

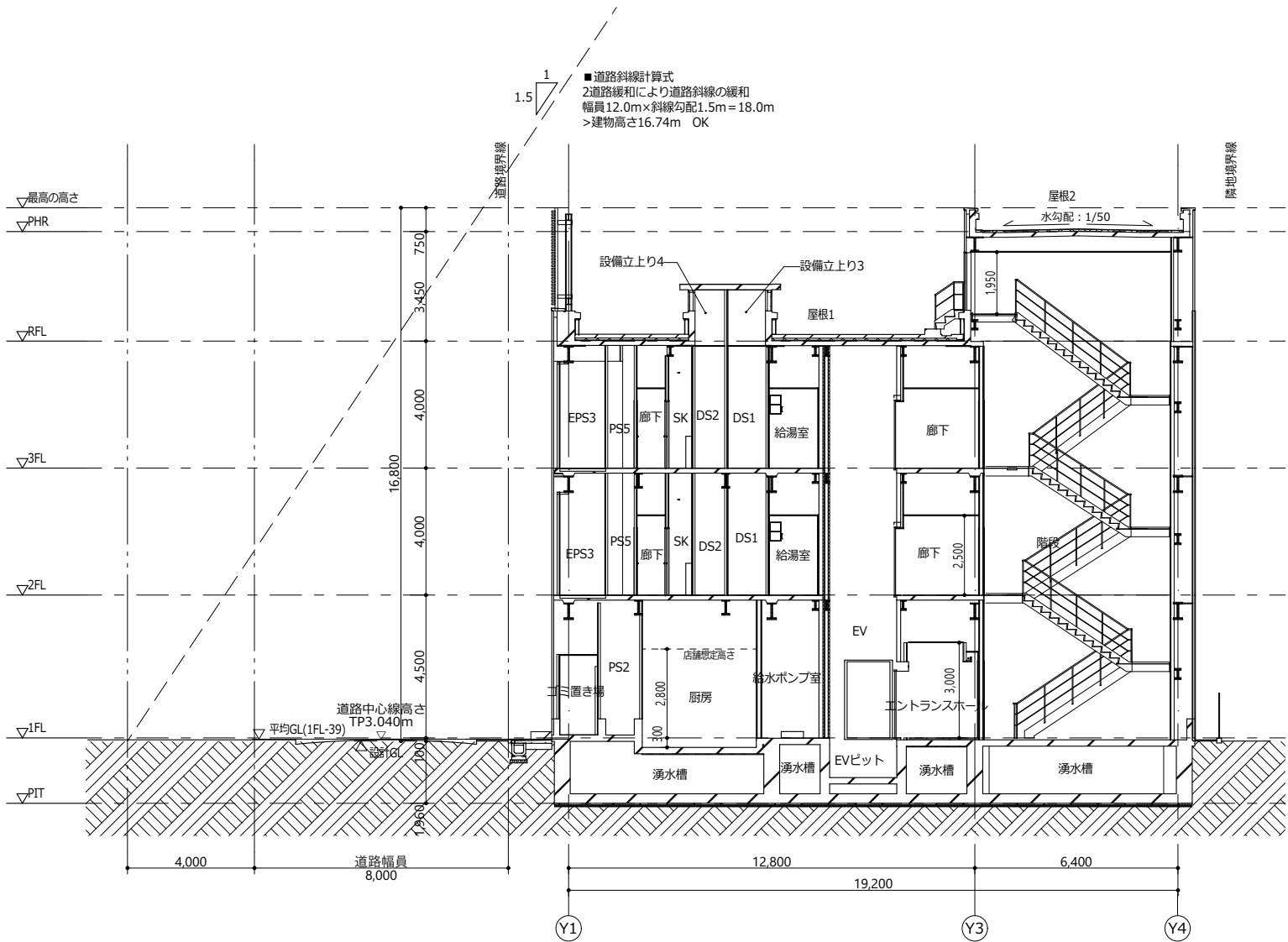


④ 西側立面図

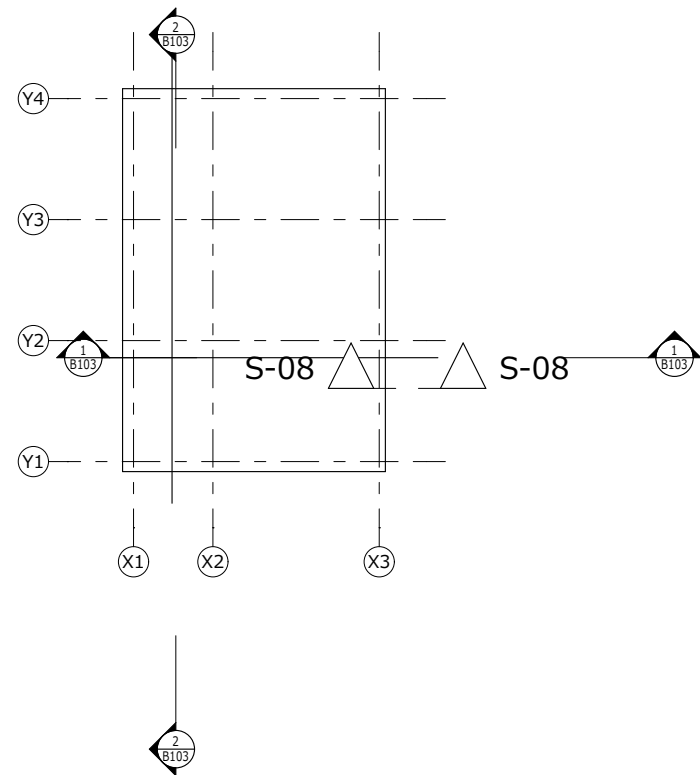
凡例	
仕様符号	説明
ALルーバー	ALルーバー（横型） B-FU-2S
外壁C	C打放し(A)
外壁E	押出成型セメント板60 2-FUE
外壁S	C+M下地花崗岩t25 JB仕上げ
笠木A	AL笠木t2.0 曲げ加工 B-FU-2S 加工
建具A	ALサッシB-FU-2S
建具C	ALカーテンウォールB-FU-2S
建具S	SUS製自動ドアHL
軒天A	ALカットパネルt3.0 B-FU-2S
庇A	ALパネル t 2.5 B-FU-2S 加工
 外部延焼防止帯（スパンドレル部）	



① X-X' 断面図



② Y-Y' 断面図



		特記			設計	一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇	archsyncトレーニング サンプルモデル	図面名称 縮尺	断面図 1:100(A1) 1:200(A3)	図面番号 区分	15/03/24
					設計	一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇					B103
					設計	一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇					建築図
					設計	一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇					
					設計	一級建築士 登録 第*****号	〇〇〇〇					