

## 第 16 回 建築行政共用データベースシステム連絡協議会 総会 議事録 (案)

日 時 平成 29 年 10 月 27 日 (金) 13:30~14:45  
場 所 フクラシア東京ステーション 5 階会議室H

### 資 料

- 【資料 1】 前回総会議事録 (案)
- 【資料 2】 連絡協議会会則改正の件
- 【資料 3】 連絡協議会役員選任の件
- 【資料 4】 企画改善部会 検討結果報告
- 【資料 5】 I C B A からの報告
- 【別添】 建築行政共用データベースシステム パンフレット  
N I C E 確認検査受付システム パンフレット

出 席 者 連絡協議会会員

### 1. 開会

事務局より、現在の会員団体総数 4 5 9 団体、定足数 2 3 0 団体に対して、出席団体数 6 4 団体、委任状提出が 2 1 9 団体、合計 2 8 3 団体となり本総会が有効に成立していることが報告された。

### 2. 事務局挨拶 ( I C B A 笹井理事長)

建築行政共用データベースは、本稼働から 8 年目となった。この間、利用者の皆様方からご意見を頂きながら、システムの改善を進めてきた。また、企画改善部会では、建築行政の重要なインフラの 1 つである通知・報告配信システムの活用方策についてたいへん長く検討していただき、年に数十万件の通知・報告が配信されるまでになった。部会メンバーの皆様、試行にご協力いただいた特定行政庁、指定機関の皆様に厚くお礼申し上げます。

今年度からは、JCBA に ICT 活用部会が設置され、配信システムの活用等について検討いただいております。今後、一層の普及が期待できる場所である。

また、平成 28 年 1 月にはデータセンターを刷新し、処理速度が向上するとともに、障害の発生で皆様にご迷惑を掛けることが極めて少なくなった。システムの性能は稼働開始直後に比べると見違えるものになったと自負している。

国においては、今月初めから社会資本整備審議会において建築基準制度のあり方検討が開始され、既存ストックの適切な維持保全や有効活用が重点のひとつとなっている。このような動向の中で、建築行政共用データベース、とりわけ台帳登録閲覧

システムの役割は益々大きくなっていくと考えている。

今回の総会においては、会則の改正について決議いただくことにしている。本システムの運用が安定してきたので、協議会運営の効率化の観点から、総会は原則として1年おきに開催しようとするものである。総会を開かない年度においては、理事会での報告等の内容を会員の皆様にお知らせしたいと考えている。ご理解とご賛同をお願いしたい。

今後とも共用データベースシステムが円滑な建築行政の推進にお役に立てるよう努めてまいりたい。

### 3. 国土交通省挨拶（深井建築物防災対策室長）

日頃より建築指導行政にご理解、ご支援いただきお礼申し上げます。

建築行政共用データベースシステムは、平成19年から開発、平成22年から提供開始され、もともとは既存ストック情報を有効活用するためのデータベースとして開発された。

いくつかのサブシステムのうち、建築士システムは、確認審査時の建築士の資格チェック等に必要不可欠なものとして活用されている。逆に利用していない団体においては、きちんと対応するよう、上位機関においては、そういった点についても該当団体にご指導いただきたい。

通知・報告配信システムは、その活用によって全国を業務区域とする指定確認検査機関をはじめ、行政事務の効率化につながるものと期待している。

大臣認定データベースは、申請者が大臣認定書の添付を省略できるシステムであるので積極的に利用をしていただきたい。

建築物のストックも増加しており、行政施策の比重として、既存建築物の情報をいかに管理するかが極めて重要になっている。耐震化、定期報告、アスベスト対策といったものは、既存建築物の情報をきちんと管理したうえで対策を進めることが不可欠であり、システムを利用しながら各行政機関で管理していただきたい。

最近の建築行政の動向としては、10月6日から社会資本整備審議会の建築分科会で、建築基準制度のあり方について議論をはじめた。そのテーマのひとつとして既存ストックを有効に活用できるような建築基準制度のあり方がある。

例えば、安全性を確保した上での用途変更手続きの円滑化の議論、昨今の大きな火災発生を受け、建築設備、防火設備をきちんと維持管理するための方策の議論、木造建築安全基準のあり方についての議論があり、年度内のとりまとめをお願いしている。

そういった意味で、既存ストック対策は急務となっているため、建築行政共用データベースシステム連絡協議会の重要性もますます高まっている。引き続き、ご協力をお願いする。

#### 4. 議 事

##### (1) 前回議事録の確認

説明は省略。気づきがあれば事務局までお知らせいただくこととする。

##### (2) 付議事項

第1号議案 連絡協議会会則改正について事務局より説明され、決議の結果、原案どおり決定した。

第2号議案 連絡協議会役員選任について事務局より説明され、決議の結果、原案どおり決定した。

【質疑・要望】 特になし

##### (3) 報告事項

企画改善部会検討結果報告及びICBAからの報告について、事務局より説明された。

【質疑・要望】 特になし

以上