

本日はご参加ありがとうございます。トレーニング開始まで下記ご対応よろしくお願いいたします。

# ArchSync(確認申請用CDE)消防機関向けトレーニング

開始前までに下記準備をお願いいたします。

## 1、ArchSyncへのログイン

・ <https://archsinc.jp/logins/loginSite> にアクセス

下記を入力

- ・ ユーザID : (申込時にいただいたメールアドレス)
- ・ パスワード : (自身で設定いただいたパスワード)
- ・ サイト名 : **ICBAトレーニング用サイト(消防0225)**  
※()は半角  
ログインに困ったら

事前登録を  
していない場合

### ①招待メールから登録

件名 'ArchSync : ICBAトレーニング用サイト(消防0225)  
サイトへのご招待'

迷惑フォルダにも招待メールが見つからない場合

### ②Zoomの非公開チャットでメールアドレスを送付

再度招待メールを送付します

事前登録を  
している場合

### ①ID、パスワード、サイト名が正しいことを確認

それでもログインできない場合

### ②パスワードの再設定に進む

※審査TF実施の試行検証とは異なるサイトのため、検証参加者も再度登録が必要です

## 2、講習資料ダウンロード

・ <https://bimpermit.jp/seminar/> にアクセス

本日(2/25)

【2/25開催】 ArchSync(確認申請用CDE)消防機関向けトレーニング②

開催日：2026年2月25日(水) 13:00～16:30

中略

1 消防機関向け\_ArchSyncを用いたBIM図面審査  
業務手順書

2 ArchSyncの基本操作マニュアル

3 PDF図面1

4 PDF図面2

4種のファイルを  
それぞれダウンロード

本日はご参加ありがとうございます。

# ArchSync(確認申請用CDE) 消防機関向けトレーニング

## タイムテーブル

13 : 00～	: BIM図面審査・ArchSyncの基礎知識
13 : 10～	: 業務手順確認および操作演習
～16 : 30	: 終了

## 【ご質問について】

ご質問があれば、以下の手段にてお願いします。

- 1.説明会中におけるZoomのQ&Aから
- 2.説明会終了後のアンケートから：ご質問をお受けする項目を準備しております

休憩は演習の間にお取りいただけます

## 1、ArchSyncへのログイン

・ <https://archsinc.jp/logins/loginSite> にアクセス

下記を入力

- ・ ユーザID : (申込時にいただいたメールアドレス)
- ・ パスワード : (自身で設定いただいたパスワード)
- ・ サイト名 : **ICBAトレーニング用サイト(消防0225)**  
※()は半角  
ログインに困ったら

事前登録を  
していない場合

### ①招待メールから登録

**件名 'ArchSync : ICBAトレーニング用サイト(消防0225) サイトへのご招待'**

迷惑フォルダにも招待メールが見つからない場合

### ②Zoomの非公開チャットでメールアドレスを送付 再度招待メールを送付します

事前登録を  
している場合

### ①ID、パスワード、サイト名が正しいことを確認

それでもログインできない場合

### ②パスワードの再設定に進む

※審査TF実施の試行検証とは異なるサイトのため、検証参加者も再度登録が必要です

## 2、講習資料ダウンロード

・ <https://bimpermit.jp/seminar/> にアクセス

本日(2/25)

**【2/25開催】 ArchSync(確認申請用CDE)消防機関向けトレーニング②**

開催日：2026年2月25日(水) 13:00～16:30

中略

1 消防機関向け\_ArchSyncを用いたBIM図面審査  
業務手順書

2 ArchSyncの基本操作マニュアル

3 PDF図面1

4 PDF図面2

4種のファイルを  
それぞれダウンロード

本日はArchSync(確認申請用CDE)消防機関向けトレーニングにご参加いただきありがとうございます。

## 目的

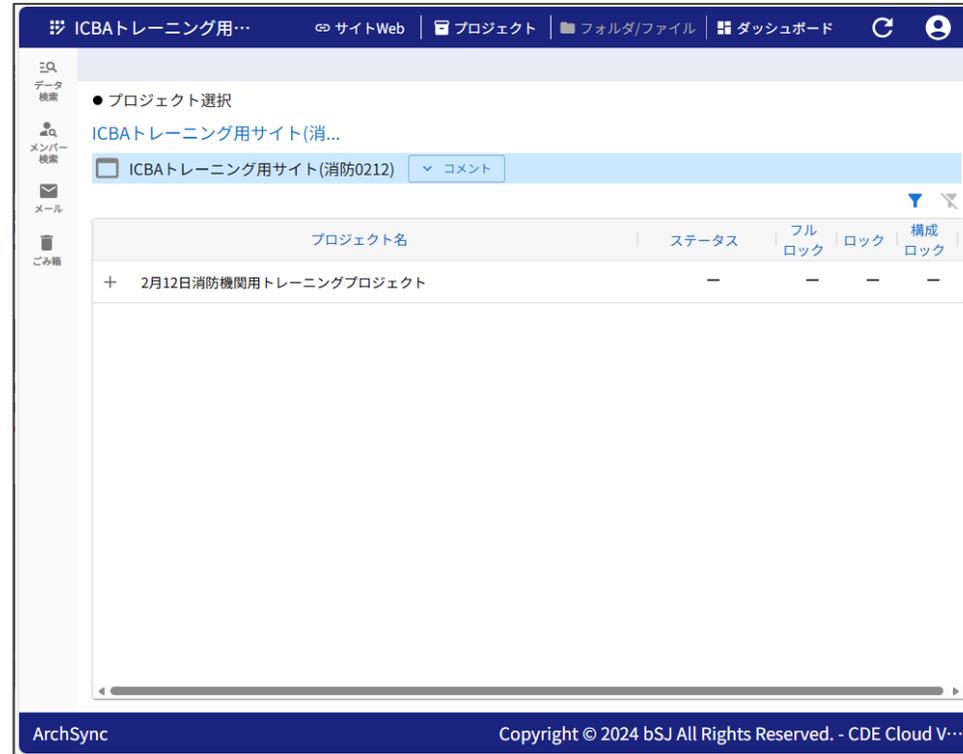
- ArchSyncを用いたBIM図面審査の業務手順の概要を理解する
- ArchSyncの具体的な操作に慣れる
- 業務手順書の読み方を理解する

## 進め方

1. 制度概要
2. 業務手順書の説明
3. 業務手順書に沿ったデモストレーション・実機操作



業務手順書 消防用 (PDF)



ICBAトレーニング用サイト (ArchSyncにログイン)



基本操作マニュアル (PDF)  
(参考)

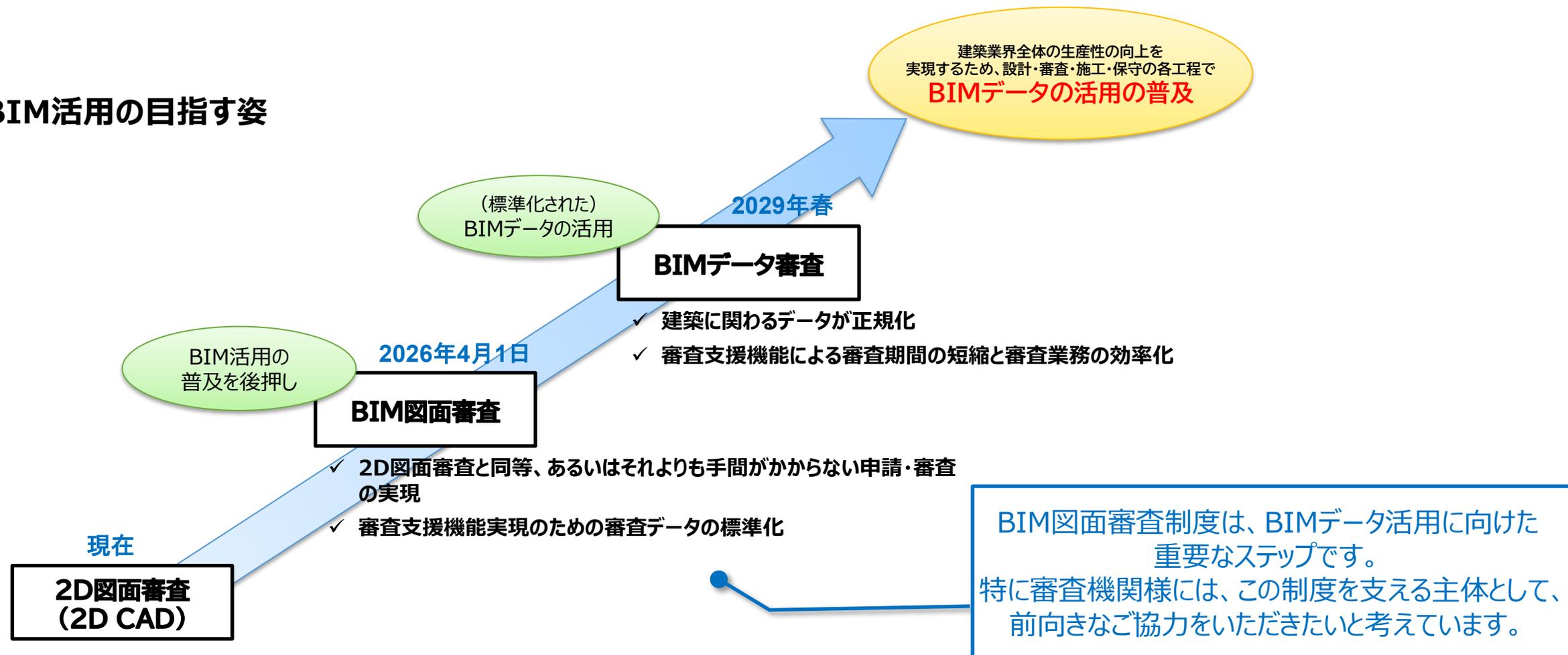
振り返り |

**BIM活用の将来像とBIM図面審査の位置づけ、制度・CDE概要**

---

- 建築業界全体におけるデータ活用の推進に向けて、以下の3つの主要なステップを実行する。
- 第1段階では、整合性の高い申請書類を作成し、それにより審査プロセスの一部を簡略化することを目指す。
- 第2段階では、BIMデータを活用した新たな審査制度を設計し、建築確認申請の審査期間の短縮など、利用者にとっての利便性向上を図る。
- 第3段階として、収集したBIMデータを基盤に、建築業界全体の効率化および高度化を実現する。

## BIM活用の目指す姿



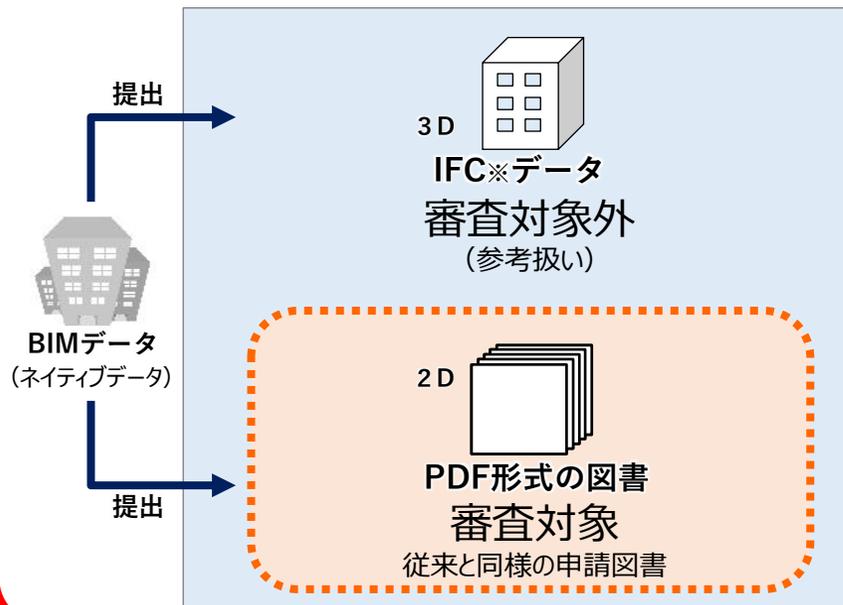
- BIM図面審査は、BIMデータより出力された図面を審査の対象にすることで、図面間の整合チェックを不要とする制度です。審査は図面の他に同じBIMデータから出力されたIFCデータも参照され、構造の把握に役立てられます。
- また、2029年春より始まるBIMデータ審査では、IFCデータ自体が審査対象となり、さらなる審査の効率化が図られる見込みです。

## BIM図面審査

BIMデータから出力されたIFCデータとPDF形式の図書の提出により、図面間の整合チェックが不要となり、審査期間の短縮に寄与

2026年4月1日  
(予定)  
開始

2027年度～  
順次拡大



本日  
説明

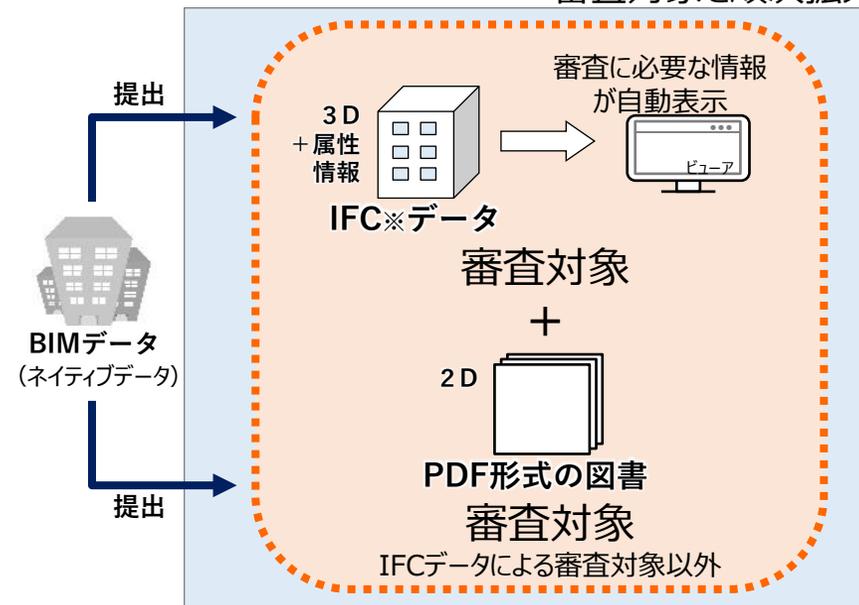
※ IFC : BIMの共通ファイルフォーマット

## BIMデータ審査

IFCデータを審査に活用し、審査に必要な情報が自動表示されることにより、更なる審査の効率化（審査期間の更なる短縮）に寄与

2029年春  
開始

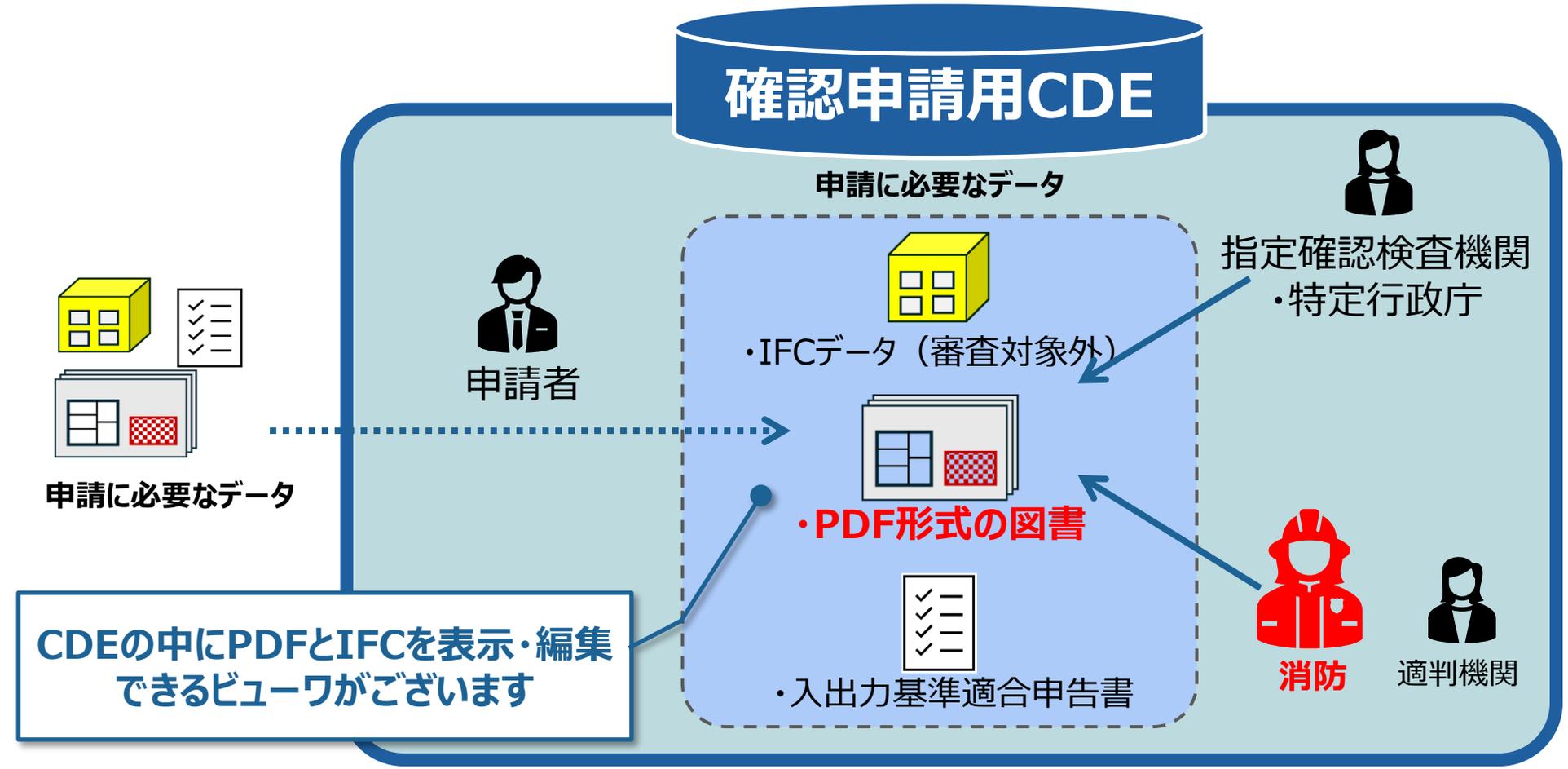
将来像  
IFCデータを活用した  
審査対象を順次拡大



■ : CDE上での提出範囲    ■ : 審査対象範囲

# 確認申請用CDE (Common Data Environment) とは

- 確認申請用CDEとは、**関係者全員が同一のデータを参照して建築確認を行うための共通データ環境**です。
- 図面やIFCデータの閲覧、補正指示等のやり取りなどの**審査業務はすべてCDE上で行います**。



**BIM図面審査はCDE上で行う**  
**関係者全員が一つのデータを閲覧する**

本日はArchSync(確認申請用CDE)消防機関向けトレーニングにご参加いただきありがとうございます。

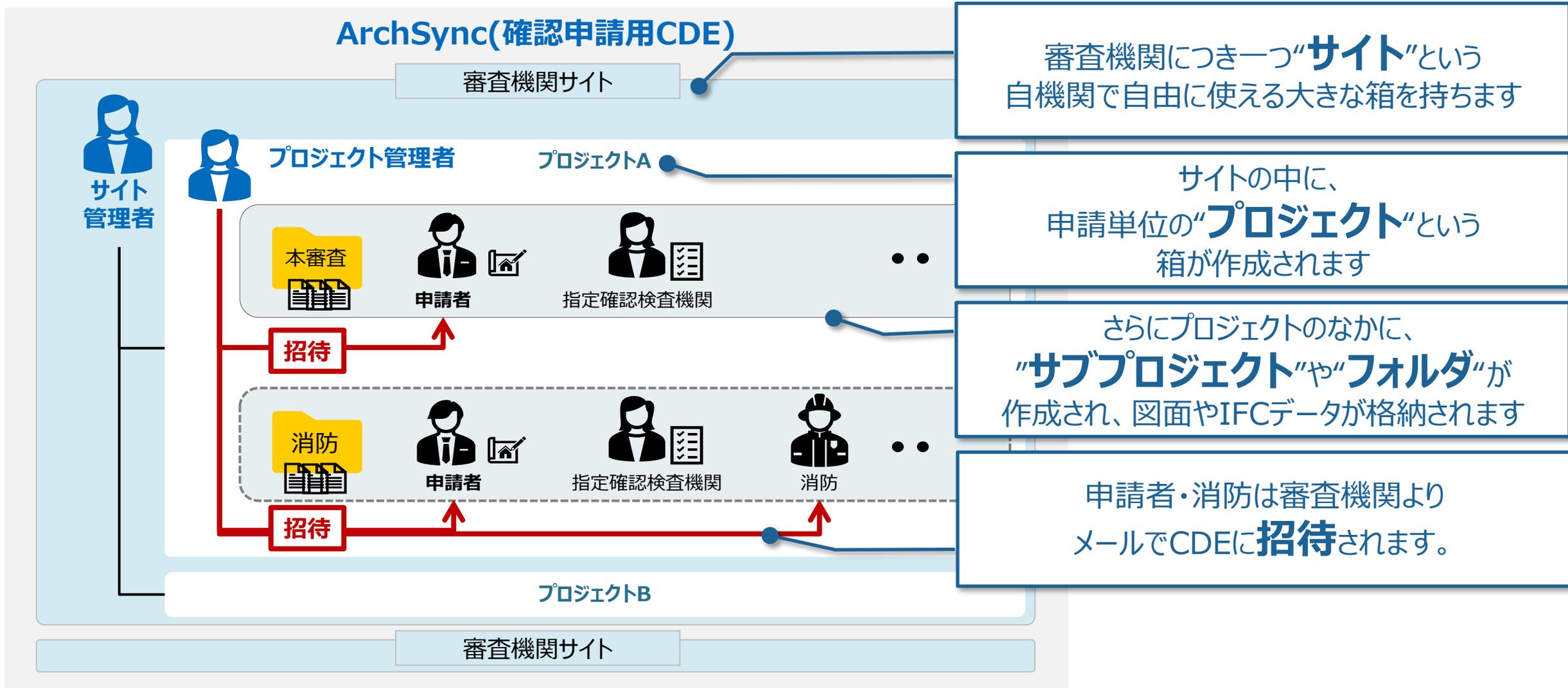
## 目的

- ArchSyncを用いたBIM図面審査の業務手順の概要を理解する
- ArchSyncの具体的な操作に慣れる
- 業務手順書の読み方を理解する

## 進め方

1. 制度概要
2. 業務手順書の説明
3. 業務手順書に沿ったデモストレーション・実機操作

- ArchSyncでは、審査機関がサイトという審査環境を持ち、フォルダごとに関連メンバーを招待して審査を実施します。



# 権限の種類

- ユーザー権限には大きく3種類あり、機関のCDE管理者としての役割を持つサイト管理者と、審査案件の全体管理者としての役割を持つプロジェクト管理者、審査実務をこなす一般ユーザーに分かれます。
- 本日は一般ユーザーとしての業務・操作を学んでいただきます。

○：操作可能  
×：操作不可

権限の種類と権限ごとに可能な操作例

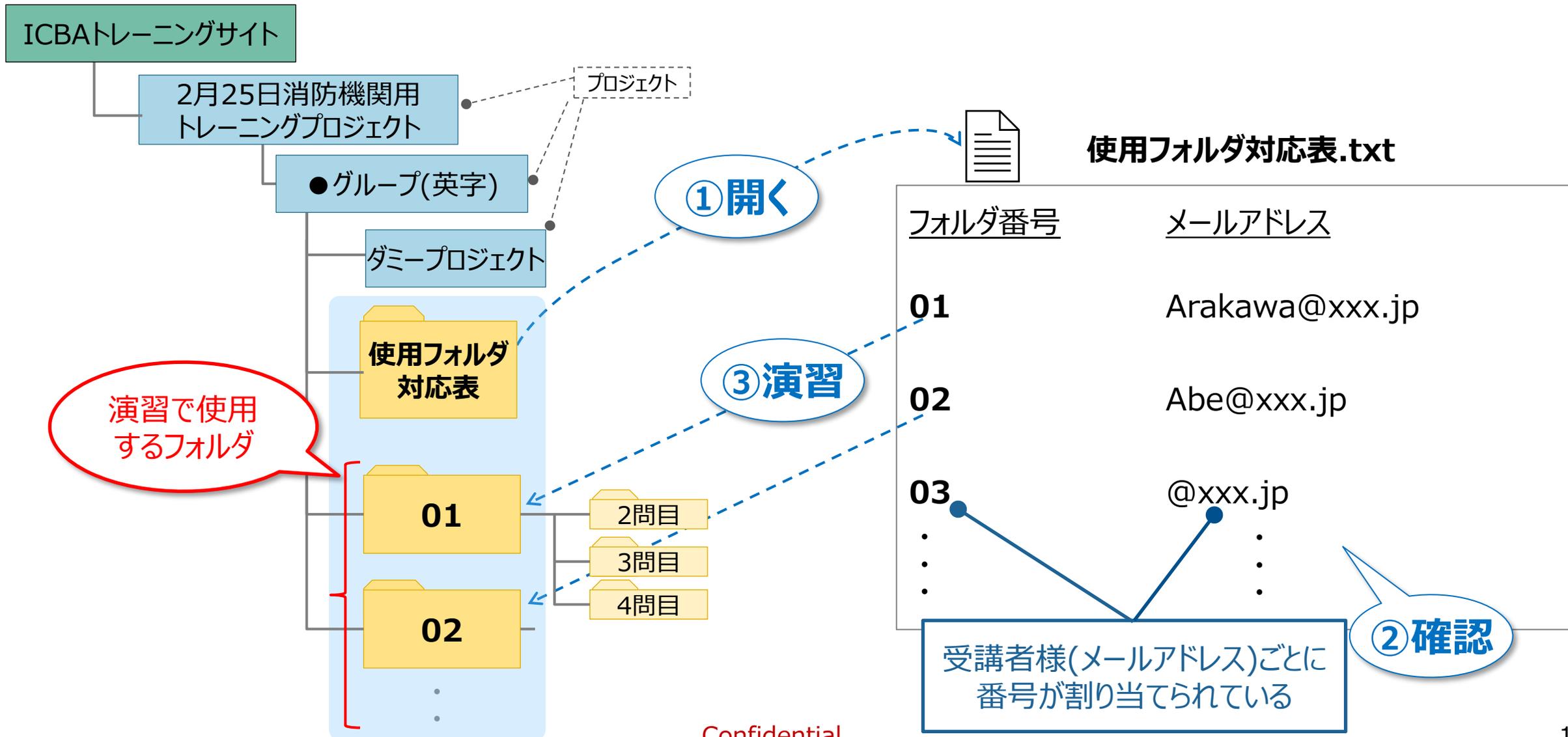
		ユーザーの サイト登録	ユーザーの 権限管理	フォルダ・ファイルの 作成・編集など
管理者	サイト管理	○	○	○
	プロジェクト管理	×	○	○
一般ユーザー		×	×	○

一般ユーザーは、さらに8つの権限の種別がございます。  
※詳細はArchSyncの基本操作マニュアルp.4参照

本日の講習では皆様を“一般ユーザー”として招待しております。

# 本日使用するサイトのフォルダ構成と使用フォルダ対応表

- 「使用フォルダ対応表」では、受講者ごとに演習でご利用いただくフォルダ番号が割り振られています。
- この後の演習問題においても割り当てられた番号のフォルダからご解答いただきます。



# サイトの画面構成 (TOPページ)

## ■ ① サイト名

ログインしているサイト名が表示される  
 クリックすることでサイトTOPに戻ることができる

## ■ ② メインメニューバー

- サイトWEB …管理者が設定したWEBサイトへのリンクを表示
- プロジェクト …リスト表示をプロジェクトに切り替える (プロジェクトTOPに戻る)
- フォルダ/ファイル …リスト表示をフォルダ/ファイルに切り替える
- ダッシュボード …通知などを管理するダッシュボード画面へ遷移

## ■ ③ 更新ボタン

画面を更新することができる  
 ※ブラウザのリロードは使用しない

## ■ ⑤ サイドバー

メールの送付などが可能  
 ※詳細は割愛

## ■ ⑥ プロジェクトパス

サイト名称から始まるプロジェクトの階層の表示と各階層への移動

## ■ ⑦ 現在の階層

現在位置している階層  
 (サイト名、プロジェクト名またはフォルダ名) が表示される

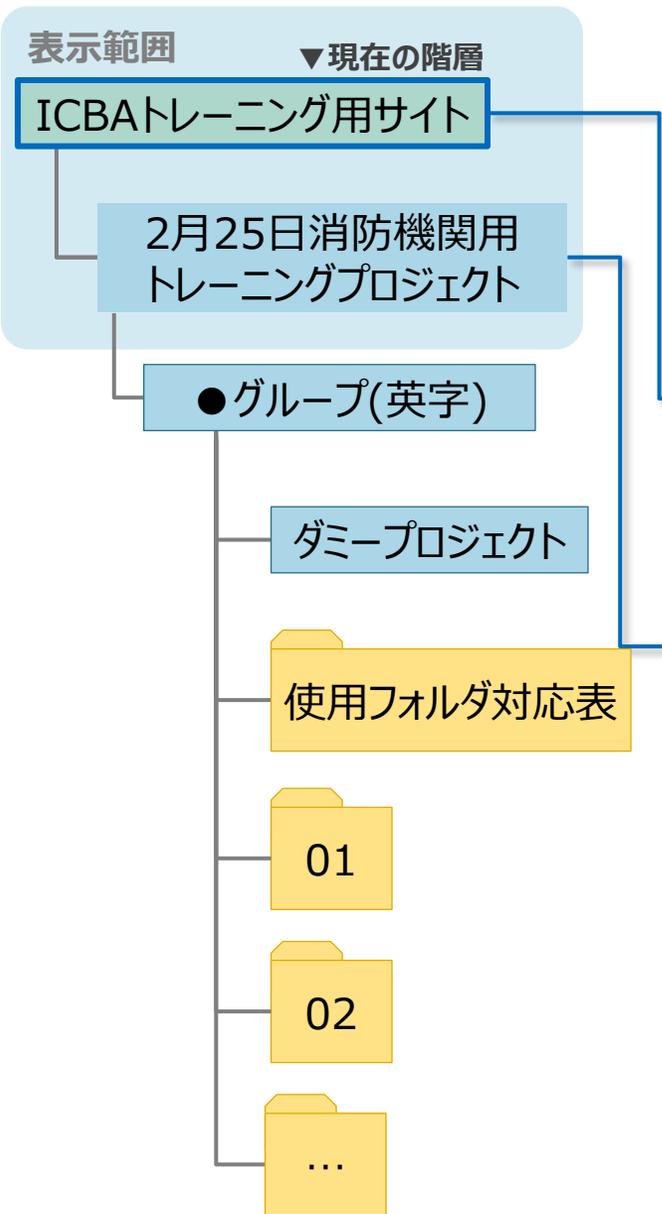
## ■ ⑧ リスト

- 今表示している階層にあるプロジェクトが表示される



The screenshot shows the main interface of the ICBA Training Site. At the top, there is a navigation bar with the site name 'ICBAトレーニング用サイト(消防0212)' and menu items for 'サイトWeb', 'プロジェクト', 'フォルダ/ファイル', and 'ダッシュボード'. On the right side of the navigation bar, there are buttons for '更新' (Refresh) and 'ユーザーメニュー' (User Menu). Below the navigation bar, there is a search bar and a list of projects. The current project is 'ICBAトレーニング用サイト(消防0212)'. Below the project list, there is a table showing project details. The table has columns for 'プロジェクト名', 'ステータス', 'フルロック', 'ロック', and '構成ロック'. The first row shows a project named '2月12日消防機関用トレーニングプロジェクト'.

# サイトの画面構成 (TOPページ)



■現在の階層  
画面左上には現在位置している階層が表示される

※サイトの直下に作成したプロジェクトを、  
業務手順書では『サイト直下のプロジェクト』と呼ぶ



■下層プロジェクトへの移動  
「+」マークをクリックすると子プロジェクトにアクセスできる  
※マークは配下のプロジェクトがある場合のみ表示される

# プロジェクトの画面構成

## ■ プロジェクトパス

プロジェクトの階層を把握でき、またクリックすることで移動もできる

※上位プロジェクトに戻る際にはブラウザバックは利用せず、プロジェクトパスを通じて戻る

ICBAトレーニング用サイト

表示範囲

▼現在の階層

2月25日消防機関用  
トレーニングプロジェクト

●グループ(英字)

ダミープロジェクト

使用フォルダ対応表

01

02

...



## ■ STEP1 プロジェクトを選択

プロジェクト(フォルダも同様)をクリックすると選択状態となる

※選択状態では当該部分が青くなる

## ■ STEP2 フォルダ/ファイルの表示

プロジェクトが選択された状態で「フォルダ/ファイル」をクリックすると、配下のフォルダ/ファイルが表示される

※プロジェクトをダブルクリックしてもフォルダは表示されない

# フォルダの画面構成

■ ①ツリー  
 フォルダ構造を確認できる  
 ※同階層にプロジェクトがあっても表示されない

■ ②サブメニュー  
 サブメニューは種類が多いため、ブラウザ画面の拡大率によっては、重要機能が「・・・」の中に隠れる場合がある

ICBAトレーニング用サイト

2月25日消防機関用  
トレーニングプロジェクト

表示範囲 ▼現在の階層

●グループ(英字)

ダミープロジェクト

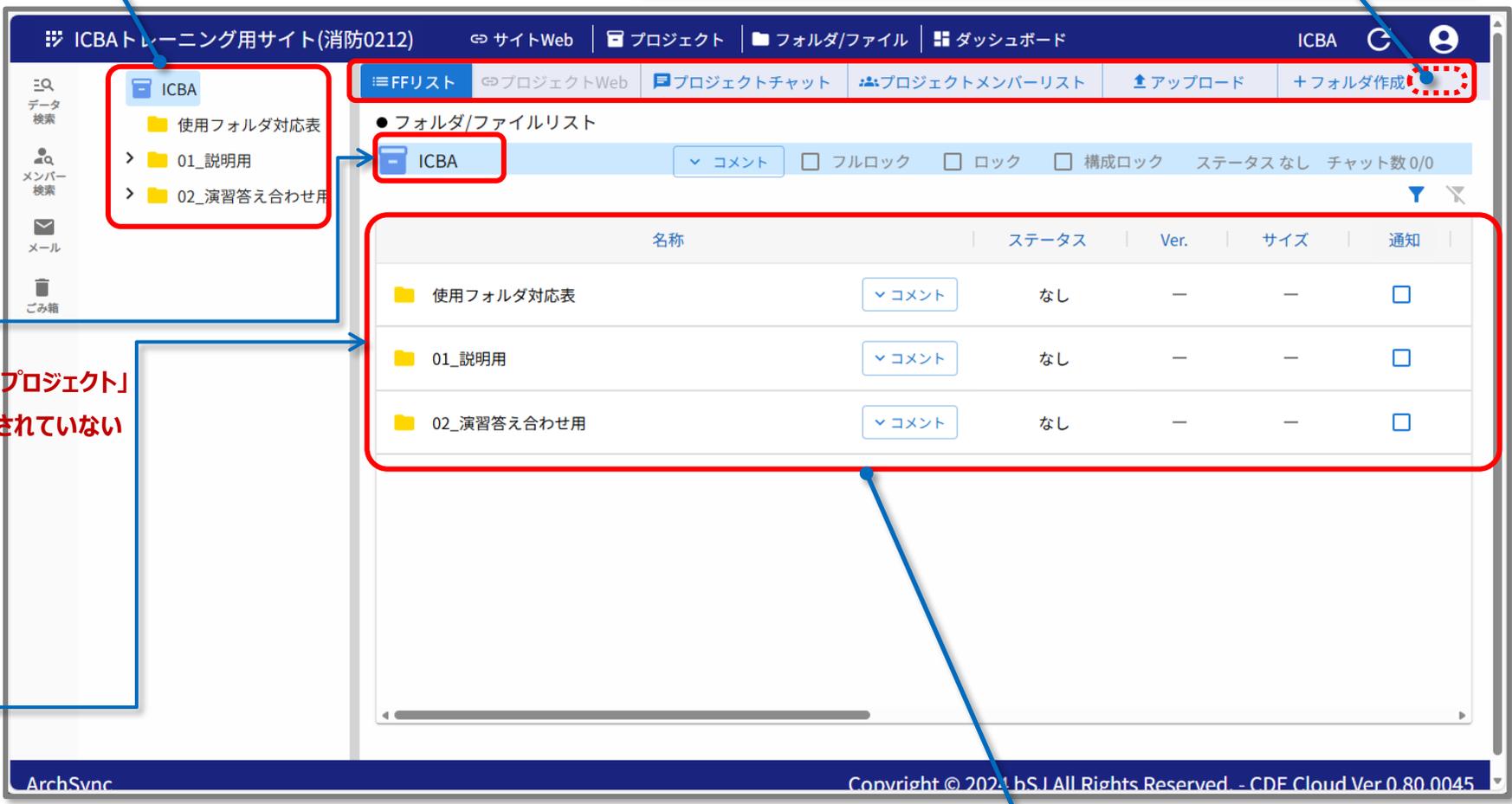
使用フォルダ対応表

01

02

...

◀「ダミープロジェクト」  
は表示されていない



■ ③フォルダリスト  
 ※フォルダの中身を確認するときは  
 ダブルクリック、戻るときはツリーから

# ダッシュボードの画面構成

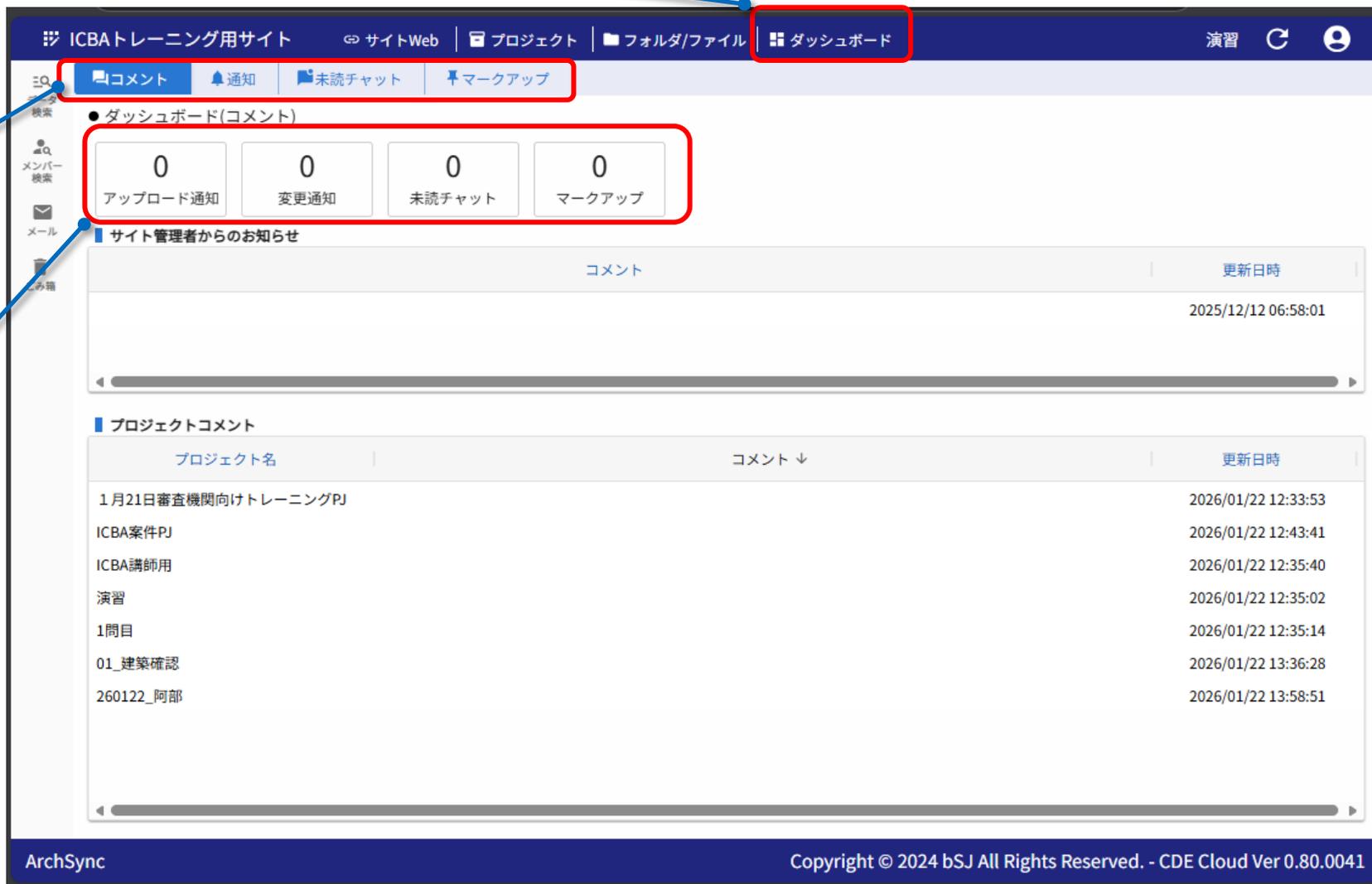
メインメニューバーの「ダッシュボード」を押すと、ダッシュボードに移動します

## ■ ①通知内容

通知内容はここから確認できる  
**※通知事項のリンクから当該通知箇所へ移動できる**  
 ※ArchSyncの通知では通知音やポップアップはない

## ■ ②通知件数

未読の通知の件数が表示される  
**※これはボタンではない**



The screenshot shows the dashboard interface with the following elements:

- Navigation Bar:** Includes 'ICBAトレーニング用サイト', 'サイトWeb', 'プロジェクト', 'フォルダ/ファイル', and 'ダッシュボード' (highlighted with a red box).
- Notification Summary:** A row of four cards showing counts for 'アップロード通知', '変更通知', '未読チャット', and 'マークアップ' (all counts are 0, highlighted with a red box).
- Site Manager Notice:** A section titled 'サイト管理者からのお知らせ' with a table of comments.
- Project Comments:** A table titled 'プロジェクトコメント' listing project names and their update times.

通知種別	件数
アップロード通知	0
変更通知	0
未読チャット	0
マークアップ	0

コメント	更新日時
	2025/12/12 06:58:01

プロジェクト名	コメント ↓	更新日時
1月21日審査機関向けトレーニングPJ		2026/01/22 12:33:53
ICBA案件PJ		2026/01/22 12:43:41
ICBA講師用		2026/01/22 12:35:40
演習		2026/01/22 12:35:02
1問目		2026/01/22 12:35:14
01_建築確認		2026/01/22 13:36:28
260122_阿部		2026/01/22 13:58:51

## 設問

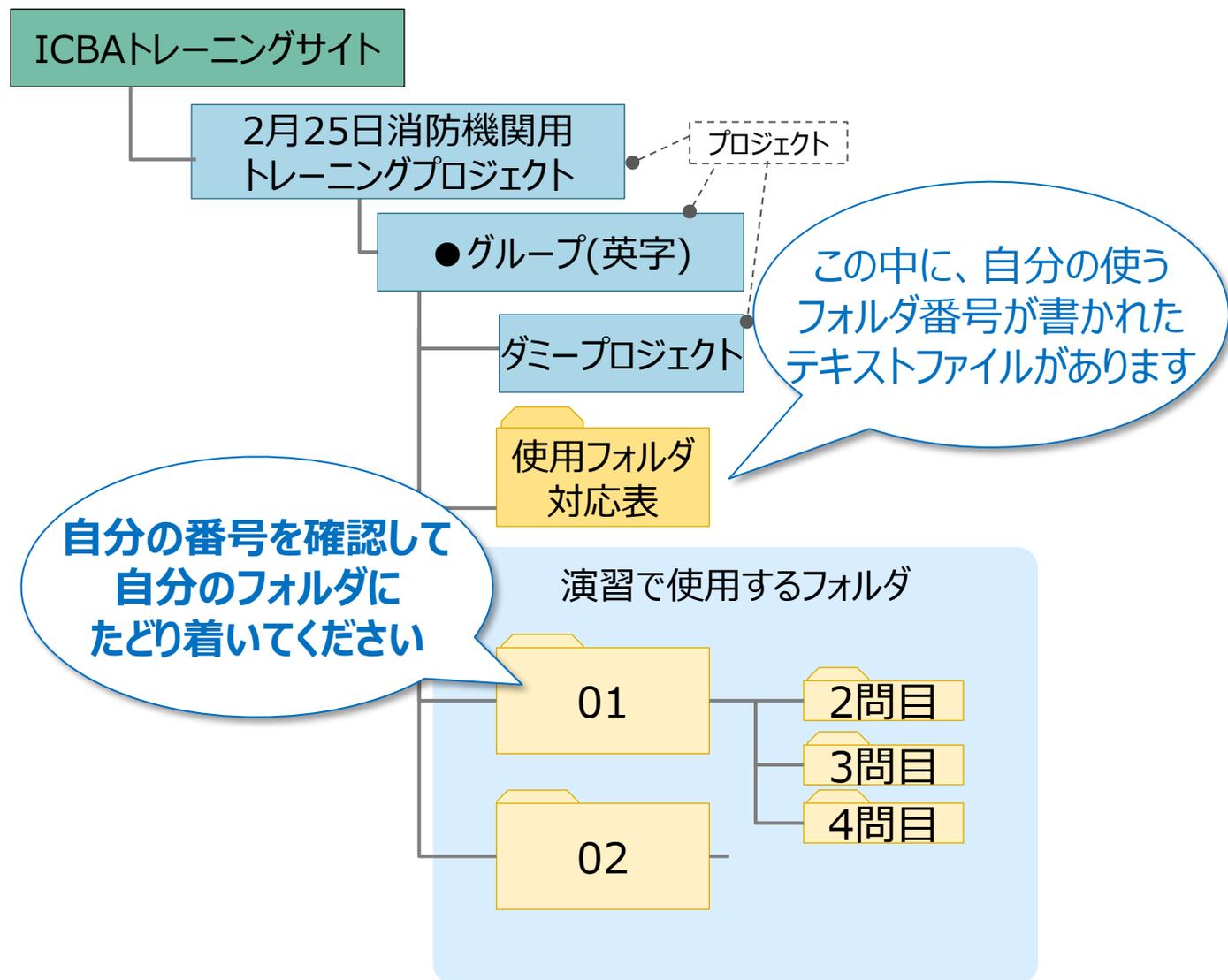
使用フォルダ対応表で各自の番号を確認し、自分の演習フォルダにたどり着いてください

### 演習フォルダの位置づけ

演習は、一人ひとり番号が付いたフォルダの中で行う。

自身が演習で使用するフォルダ番号は、**「使用フォルダ対応表」フォルダの中のテキストファイルで確認**する。

(今日は一日、同じ番号のフォルダ内で演習を実施します)

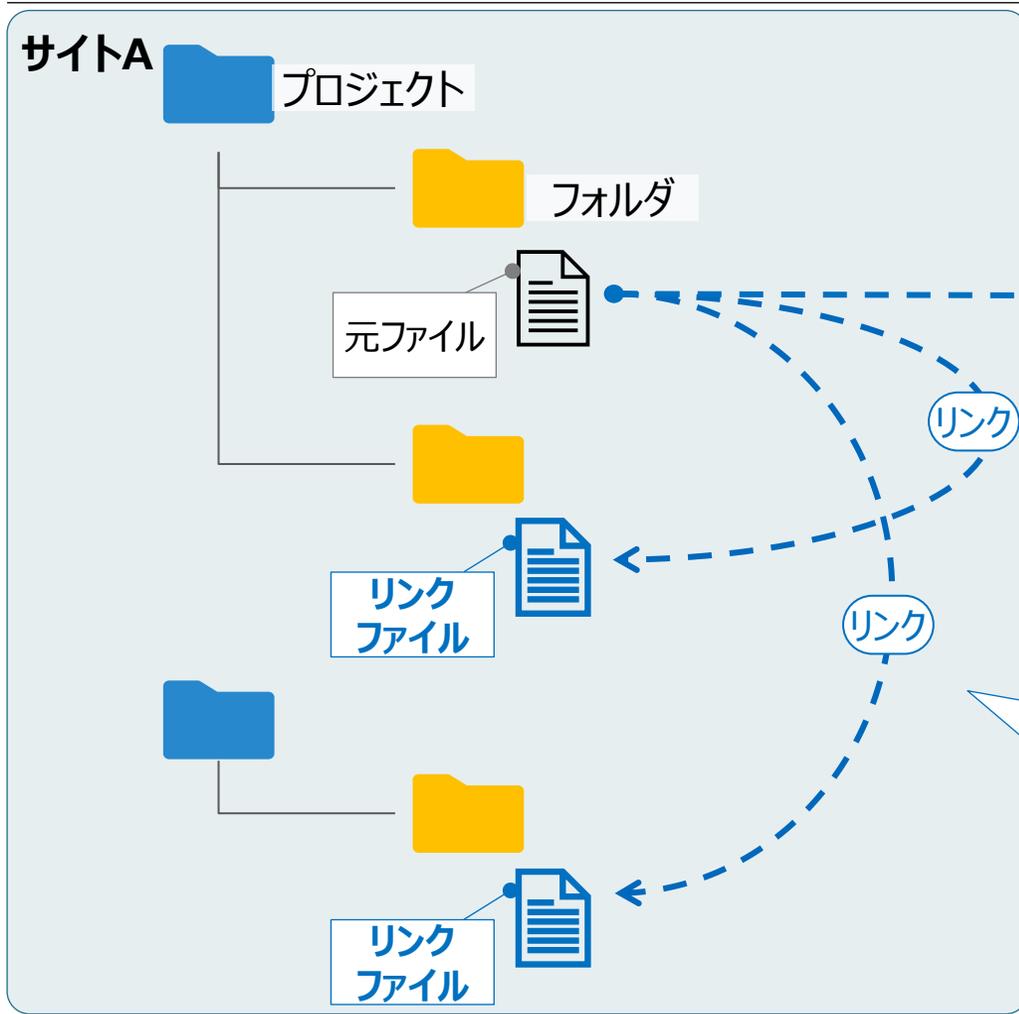


- ① 画面の最も左上の「ICBAトレーニングサイト」をクリック
- ② 「2月25日消防機関用トレーニングプロジェクト」の「+」部分をクリック
- ③ ●グループ(英字)のプロジェクトを選択(青く)し、「フォルダ/ファイル」をクリック
- ④ 「使用フォルダ対応表」フォルダをダブルクリック
- ⑤ 「使用フォルダ対応表.txt」を「閲覧」
- ⑥ 自身のメールアドレスに対応しているフォルダ番号を確認し、画面右上の「ビューイング終了」をクリック
- ⑦ 画面左側のツリーから、自分の番号のフォルダをクリック

# リンクファイル機能…リンク元のファイルを参照して、閲覧やダウンロードが行えるファイル

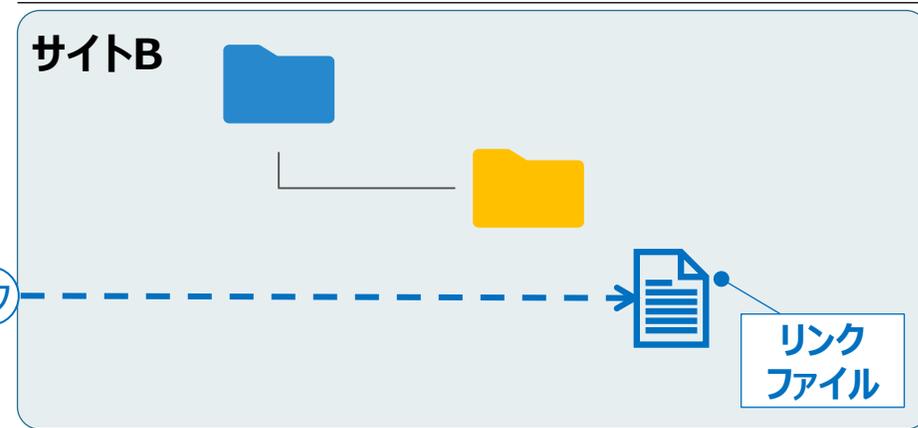
主に審査機関-消防でのやり取りで利用

## サイト内リンクファイル



主に審査機関-適判機関でのやり取りで利用

## サイト間リンクファイル



**リンクファイル機能とは**  
元ファイルの最新バージョンが常に同期されるファイルを作成できる

# バージョンファイル…表示上は単一ファイルに見える状態で、過去バージョンを保持する機能

概要

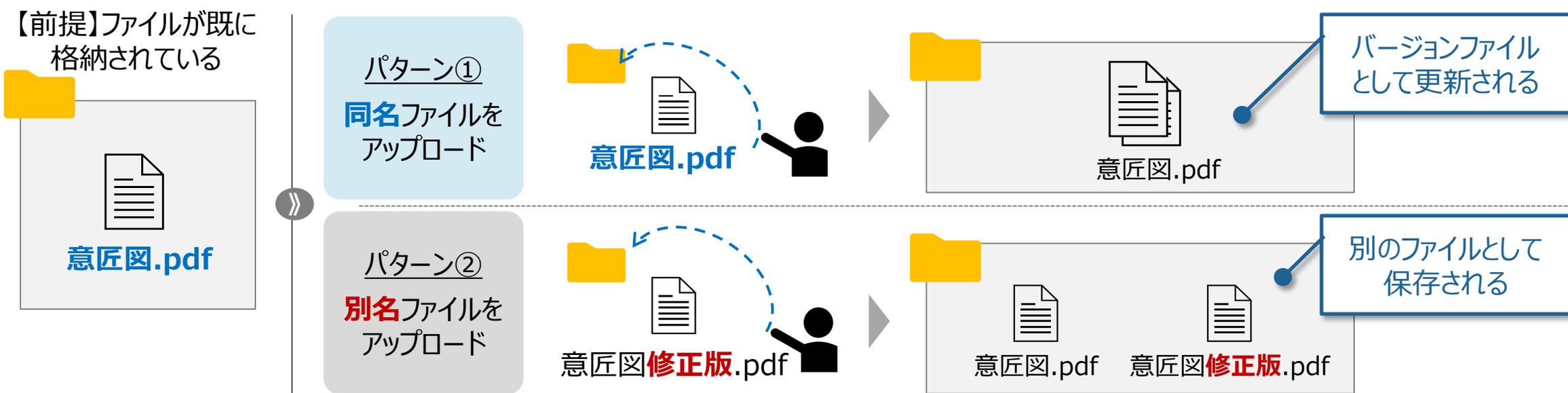
ArchSyncではファイルはバージョンという概念を持ち、表示上は単一ファイルに見える状態で、過去バージョンを保持することができます。  
 →審査の中で、図面等の修正前後の記録を保持し続けるのに役立ちます

ArchSyncでは、ファイルは“バージョン”という概念を持つ

過去バージョンも閲覧でき、変更経緯を振り返ることができる

すでに格納されているファイルと同名のファイルをアップロードすることで、バージョンの更新ができます

バージョンファイル機能の挙動のイメージ



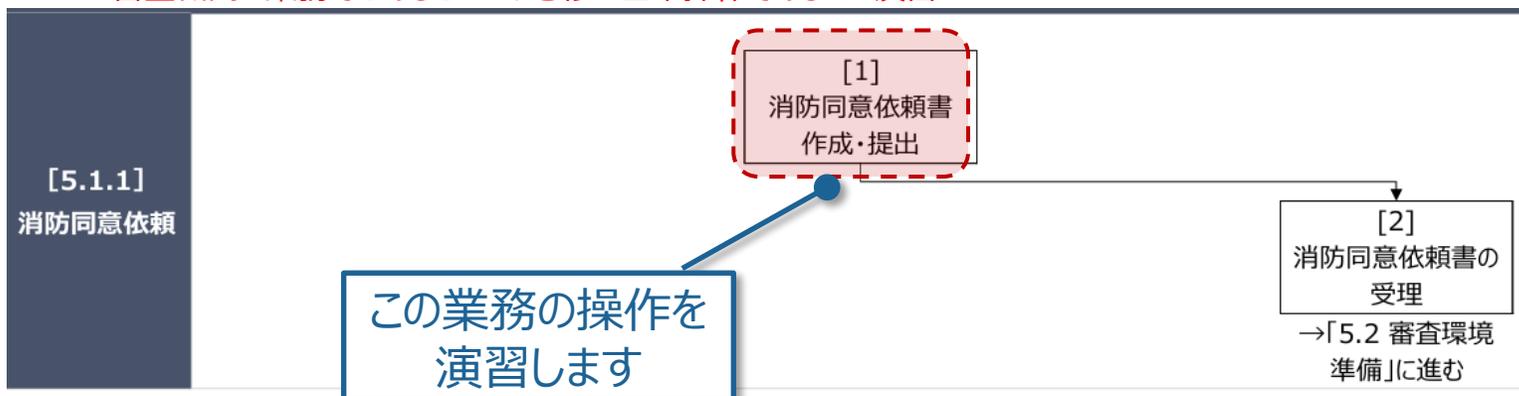
2問目

下記操作を順に行ってください。

- 「2問目」フォルダの下に「意匠」フォルダを作成する
- 「意匠」フォルダにPDF図面1を格納する
- 「意匠」フォルダのフォルダチャットにてチャットタイトルには「データの格納」というタイトルで開設し、チャットコメントには「データの格納が完了しました。」と投稿する

※業務手順書 p.9 「5.消防同意」の「1.1 消防同意依頼」部分

審査機関の業務ではあるものの、必修の基本操作であるため演習



演習フォルダへのアクセス

「2月25日消防機関用トレーニングプロジェクト」の「+」部分をクリック

- グループ(英字)のプロジェクトを選択(青く)し、「フォルダ/ファイル」をクリック

ご自身の番号のフォルダをダブルクリック  
※ご自身の番号は「使用フォルダ対応表」参照

「2問目フォルダ」をダブルクリック

ヒント

別冊『ArchSyncの基本操作マニュアル』の参照先

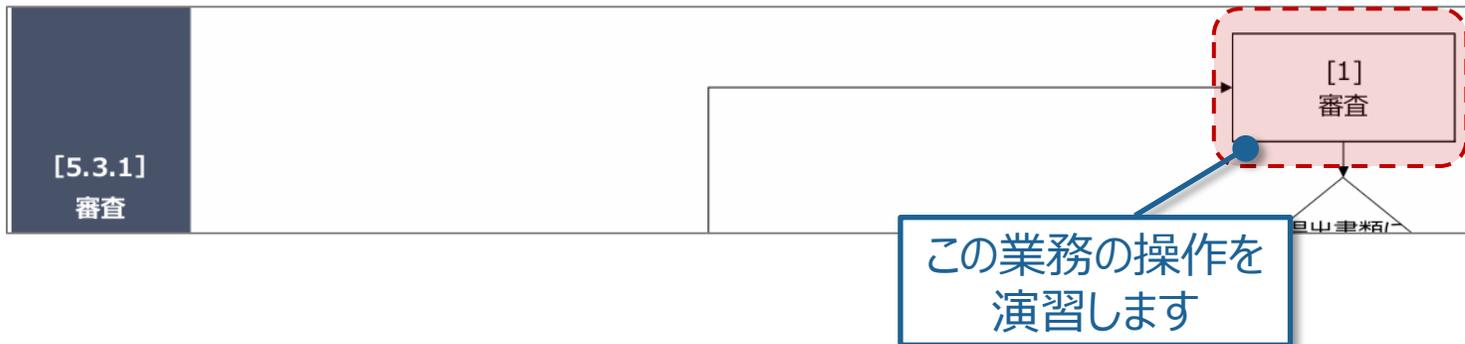
- p.13 フォルダ/ファイル操作するには?
- p.14 アップロードするには?
- p.58 チャットをするには?

### 3問目

下記操作を順に行ってください。

- IFCデータを閲覧し、1階部分のみを表示させる
- 表示を一度リセットし、断面と立面のそれぞれで表示を切り替える
- 再度表示を元に戻し、ウォークスルー機能を用いて室内の形状を確認する

※業務手順書 p.17「5. 消防同意」の「3.1 審査」部分



### 余裕のある方向け

下記操作を順に行ってください。

- 「インスタンス」から"ifcwall"の2つのインスタンスのみを表示する。
- 「属性」から材質やサイズなどプロパティ情報を確認する。
- 「計測」から2つのインスタンスの2点間の距離を計測する。

Confidential

### 演習フォルダへのアクセス

「2月25日消防機関用トレーニングプロジェクト」の「+」部分をクリック

- グループ(英字)のプロジェクトを選択(青く)し、「フォルダ/ファイル」をクリック

ご自身の番号のフォルダをダブルクリック  
※ご自身の番号は「使用フォルダ対応表」参照

「3問目フォルダ」をダブルクリック

### ヒント

IFCビューイングのビュー操作

- 拡大・縮小 : マウスホイール
- 横移動 : 右クリックしながらマウス移動
- 回転 : 左クリックしながらマウス移動

別冊『ArchSyncの基本操作マニュアル』の参照先

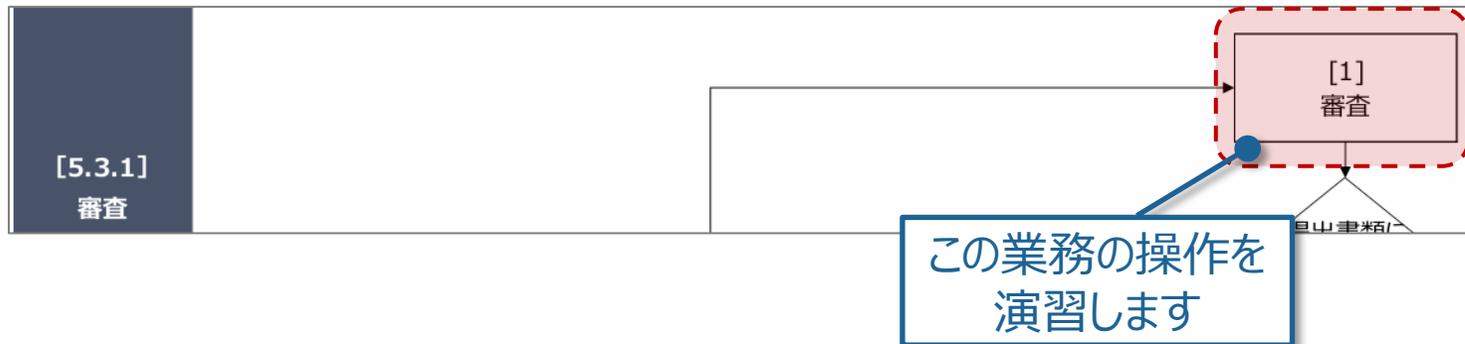
- p.24 IFCデータを閲覧するには?
- p.26 断面ビューを閲覧・編集
- p.32 ウォークスルーを閲覧・編集

## 4問目

下記操作を順に行ってください。

- 「4問目」フォルダの図面1を閲覧し、マークアップの作図機能を用いて「新規コメント」と記載する。※マークアップの形状は任意
- PDF図面1とPDF図面2の差分を1つ見つける。

※業務手順書 p.17「5. 消防同意」の「3.1 審査」部分



## 余裕のある方向け

下記操作を順に行ってください。

- 「マークアップ」の編集モードの画面で、自機関メンバーを「参加者設定」する。
- 「連動表示」からPDF図面1とPDF図面2を左右に表示する。
- 「検索」から”廊下”を検索する。

演習フォルダへのアクセス

「2月25日消防機関用トレーニングプロジェクト」の「+」部分をクリック

●グループ(英字)のプロジェクトを選択(青く)し、「フォルダ/ファイル」をクリック

ご自身の番号のフォルダをダブルクリック  
※ご自身の番号は「使用フォルダ対応表」参照

「4問目フォルダ」をダブルクリック

ヒント

PDFビューイングのビュー操作

- 拡大・縮小 : マウスホイール
- 横移動 : 右クリックしながらマウス移動
- ページ移動 : ctrl押しながらマウスホイール

別冊『ArchSyncの基本操作マニュアル』の参照先

- p.41 PDFデータを閲覧するには
- p.54 マークアップするには?
- p.43 差分チェック

本日

## 講習受講

講習で業務のイメージをつかみ機関内での準備を進めてください

本日のトレーニング環境は  
**3/6(金)まで**開放いたしますので、  
操作修得に活用ください

2月以降  
随時

## BIM図面審査の消防同意対応可否アンケートへの回答

対応いただく機関様をWEBポータルへ掲載する予定のため、  
ご対応いただける機関様には掲載可否もお伺いします。

4月以降  
随時

## BIM図面審査開始

**4月よりBIM図面審査の対応をお願いいたします**

## 参考：制度開始準備に活用できる資料

### ■ Webポータルにて配布

URL :

- <https://bimpermit.jp/seminar/>
- <https://bimpermit.jp/manual/>

- 業務手順書  
(検査員用・適判用・消防用・申請者用)
- 本日の動画(近日公開予定)
- 基本操作説明書
- 本日の演習データ

### ■ その他

URL: <https://bimpermit.jp/sample/>

- BLCJサンプルデータ  
(意匠・構造・設備のIFCデータおよびPDF図面)

本日はご参加くださりありがとうございました。  
**ZOOMから退室後に自動でアンケートフォームが立ち上がります。**  
**ご協力を何卒お願い申し上げます。**

### 資料・FAQ・録画

**本日の説明会終了後、以下より資料をDLいただけます。**

<https://bimpermit.jp/seminar/>

FAQおよび本日の録画は後日公開いたします。

### ご契約に関するお問い合わせ

**お問い合わせください。**

<https://www2.icba.or.jp/contact/index.php>