

## 建築計画概要書

（第一面）

### 建築主等の概要

#### 【1. 建築主】

【イ. 氏名のフリガナ】 ケンチクヌシノシメオ 1  
【ロ. 氏名】 建築主野 氏名男 1  
【ハ. 郵便番号】 100-0001  
【ニ. 住所】 建築主県瑠璃市瑠璃1-1-1

#### 【2. 代理者】

【イ. 資格】 （一級）建築士（大臣 ）登録第 第13代理者123号号  
【ロ. 氏名】 代理者 氏名子  
【ハ. 建築士事務所名】 （一級）建築士事務所（神奈川県）知事登録第（A）代理者事務所第  
8 4 0 0 号号  
代理者事務所名の内容  
【ニ. 郵便番号】 100-0001  
【ホ. 所在地】 代理者所在地の内容 1 - 1 - 1  
【ヘ. 電話番号】 111-1111-1111

#### 【3. 設計者】

（代表となる設計者）

【イ. 資格】 （一級）建築士（大臣 ）登録第 第13設計者111号号  
【ロ. 氏名】 設計者 氏名太 1  
【ハ. 建築士事務所名】 （一級）建築士事務所（東京都）知事登録第（A）設計者 1 第 8 4  
0 0 号号  
設計者事務所名の内容 1  
【ニ. 郵便番号】 100-0001  
【ホ. 所在地】 設計者県翡翠市瑠璃1-1-1  
【ヘ. 電話番号】 1111-11-1111  
【ト. 作成した設計図書】  
設計図書の記載内容 1

（その他の設計者）

【イ. 資格】 （一級）建築士（大臣 ）登録第 第13設計者222号号  
【ロ. 氏名】 設計者 氏名太 2  
【ハ. 建築士事務所名】 （一級）建築士事務所（神奈川県）知事登録第（A）設計者 2 第 8 4  
0 0 号号  
設計者事務所名の内容 2  
【ニ. 郵便番号】 200-0002  
【ホ. 所在地】 設計者県翡翠市瑠璃2-2-2  
【ヘ. 電話番号】 2222-22-2222  
【ト. 作成した設計図書】  
設計図書の記載内容 2

（構造設計一級建築士又は設備設計一級建築士である旨の表示をした者）

上記設計者のうち、

■建築士法第20条の2第1項の表示をした者

【イ. 氏名】 設計者 氏名太 1  
【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 構造一級交付第5554号 号

□建築士法第20条の2第3項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 号

□建築士法第20条の3第1項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

■建築士法第20条の3第3項の表示をした者

【イ. 氏名】 設計者 氏名太 1

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 設備一級交付第889号- 号

【イ. 氏名】 設計者 氏名太 2

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 設備一級交付第889号- 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

---

【4. 建築設備の設計に関し意見を聴いた者】

(代表となる建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】 設備意見者 氏名太 1

【ロ. 勤務先】 設備意見者勤務先の内容 1

【ハ. 郵便番号】 101-0001

【ニ. 所在地】 紅白県紅白町紅白1-1-1

【ホ. 電話番号】 1111-11-0111

【ヘ. 登録番号】 設備意見第5269号-1

【ト. 意見を聴いた設計図書】

給排水詳細図 1

(その他の建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】 設備意見者 氏名太 2

【ロ. 勤務先】 設備意見者勤務先の内容 2

【ハ. 郵便番号】 202-0002

【ニ. 所在地】 紅白県紅白町紅白2-2-2

【ホ. 電話番号】 2222-22-0222

【ヘ. 登録番号】 設備意見第5269号-2

【ト. 意見を聴いた設計図書】

給排水詳細図 2

---

【5. 工事監理者】

(代表となる工事監理者)

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣 ) 登録第 監理者第198459号-1号

【ロ. 氏名】 監理者 氏名子 1

【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (千葉県 ) 知事登録第 監理者 (A) 第 8 4 0  
0 号 - 1 号

監理者建築士事務所 1

【ニ. 郵便番号】 100-0111

【ホ. 所在地】 翡翠県翡翠市監理者1-1-1

【ヘ. 電話番号】 1111-11-0011

【ト. 工事と照合する設計図書】

監理者照合図書 1

(その他の工事監理者)

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣 ) 登録第 監理者第198459号-2号

【ロ. 氏名】 監理者 氏名子 2

【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (埼玉県 ) 知事登録第 監理者 (A) 第 8 4 0  
0 号 - 2 号

監理者建築士事務所 2

【ニ. 郵便番号】 200-0222

【ホ. 所在地】 翡翠県翡翠市監理者2-2-2

【ヘ. 電話番号】 2222-22-0022

【ト. 工事と照合する設計図書】

監理者照合図書 2

---

【6. 工事施工者】

【イ. 氏名】 施工者 氏名助 1

【ロ. 営業所名】 建設業の許可 (大臣 ) 第 (特) 5 - 1 0 6 4 - 1 号  
株式会社施工者営業所 1

【ハ. 郵便番号】 101-0001

【ニ. 所在地】 翡翠県翡翠市施工者1-1-1

【ホ. 電話番号】 1111-00-1111

---

【7. 備考】

第 2 面備考欄の記載内容は斯く斯く然々

【建築物の名称又は工事名】

【名称のワガナ】 カシヨウタイガースマンションαーコウオツプラン 1

【名称】 (仮) タイガースマンションαー甲乙プラン 1 新築工事

---

建築計画概要書（第二面）

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】	翡翠市茜1丁目1-1201		
【2. 住居表示】	翡翠市茜1丁目1-1		
【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】	<input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域内（ <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定） <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外		
【4. 防火地域】	<input checked="" type="checkbox"/> 防火地域	<input type="checkbox"/> 準防火地域	<input checked="" type="checkbox"/> 指定なし（ <input checked="" type="checkbox"/> 22条区域）
【5. その他の区域、地域、地区又は街区】	文教地区、第9種高度地区		
【6. 道路】			
【イ. 幅員】	6,666.000m		
【ロ. 敷地と接している部分の長さ】	7,777.000m		
【7. 敷地面積】			
【イ. 敷地面積】			
(1)	(1,100.11)	(1,200.12)	(1,300.13) ( ) m <sup>2</sup>
(2)	(2,100.21)	(2,200.22)	(2,300.23) ( ) m <sup>2</sup>
【ロ. 用途地域等】	(一種低層住居) (準住居地域) (近隣商業地域) ( )		
【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】	(200.00) (400.00) (800.00) ( ) %		
【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建ぺい率】	(60.00) (70.00) (80.00) ( ) %		
【ホ. 敷地面積の合計】	(1)	3,600.36m <sup>2</sup>	
	(2)	6,600.66m <sup>2</sup>	
【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】	555.55%		
【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】	66.66%		
【チ. 備考】	敷地面積備考は斯斯然然		
【8. 主要用途】	(区分 08030) 共同住宅		
【9. 工事種別】	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input checked="" type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替		
【10. 建築面積】	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
【イ. 建築面積】	(1,111.11)	(2,222.22)	(3,333.33) m <sup>2</sup>
【ロ. 建ぺい率】	44.44%		

【11. 延べ面積】	( 申請部分 )	( 申請以外の部分 )	( 合計 )
【イ. 建築物全体】	( 5, 555. 55)	( 6, 666. 66)	( 12, 222. 21) m <sup>2</sup>
【ロ. 地階の住宅の部分】	( 0. 11)	( 0. 22)	( 0. 33) m <sup>2</sup>
【ハ. エレベーターの昇降路の部分】	( )	( )	( ) m <sup>2</sup>
【ニ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】	( 1. 01)	( 2. 02)	( 3. 03) m <sup>2</sup>
【ホ. 自動車車庫等の部分】	( 1. 11)	( 2. 22)	( 3. 33) m <sup>2</sup>
【ヘ. 備蓄倉庫の部分】	( 10. 01)	( 20. 02)	( 30. 03) m <sup>2</sup>
【ト. 蓄電池の設置部分】	( 11. 01)	( 22. 02)	( 33. 03) m <sup>2</sup>
【チ. 自家発電設備の設置部分】	( 11. 11)	( 22. 22)	( 33. 33) m <sup>2</sup>
【リ. 貯水槽の設置部分】	( 111. 11)	( 222. 22)	( 333. 33) m <sup>2</sup>
【ス. 住宅の部分】	( 1, 111. 01)	( 2, 222. 02)	( 3, 333. 03) m <sup>2</sup>
【ル. 延べ面積】	12, 345. 67m <sup>2</sup>		
【ヲ. 容積率】	345. 67%		

#### 【12. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】	2
【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】	1

【13. 建築物の高さ等】	( 申請に係る建築物 )	( 他の建築物 )
【イ. 最高の高さ】	( 56, 789. 000)	( 23, 456. 000) m
【ロ. 階数】	地上 ( 45)	( 34)
	地下 ( 12)	( 23)
【ハ. 構造】	鉄筋コンクリート造一部軽量鉄骨造	
【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】	■有 □無	
【ホ. 適用があるときは、特例の区分】	■道路高さ制限不適用 ■隣地高さ制限不適用 ■北側高さ制限不適用	

#### 【14. 許可・認定等】

建築基準法 1 第 4 3 条但書 1	第 H 2 4 翡翠県 4 3 許可 1 1 号ー 1	平成25年5月1日
許可認定備考はスス然然 1		
建築基準法 2 第 4 3 条但書 2	第 H 2 4 翡翠県 4 3 許可 1 1 号ー 2	平成25年5月2日
許可認定備考はスス然然 2		

【15. 工事着手予定年月日】 平成25年6月1日

【16. 工事完了予定年月日】 平成25年6月2日

【17. 特定工程工事終了予定年月日】	( 特定工程)
( 第 1 回) 平成25年7月1日 ( 特定工程名はスス然然 1 )	
( 第 2 回) 平成25年7月2日 ( 特定工程名はスス然然 2 )	
( 第 3 回) 平成25年7月3日 ( 特定工程名はスス然然 3 )	
( 第 4 回) 平成25年7月4日 ( 特定工程名はスス然然 4 )	
( 第 5 回) 平成25年7月5日 ( 特定工程名はスス然然 5 )	

#### 【18. その他必要な事項】

第 3 面その他必要事項はスス然然

別紙

【追加の建築主】

---

【イ. 氏名のフリガナ】	ケンチクヌシノシメオ 2
【ロ. 氏名】	建築主野 氏名男 2
【ハ. 郵便番号】	200-0002
【ニ. 住所】	建築主県甲乙市甲乙2-2-2

---

---

■建築士法第20条の2第1項の表示をした者

【イ.氏名】 設計者 氏名太 2

【ロ.資格】 構造設計一級建築士交付第 構造一級交付第5554号 号

【追加の工事施工者】

---

(棟番号 2)

【イ.氏名】 施工者 氏名助 2

【ロ.営業所名】 建設業の許可（大臣 ） 第（特） 5－1 0 6 4－2 号  
株式会社施工者営業所 2

【ハ.郵便番号】 202-0002

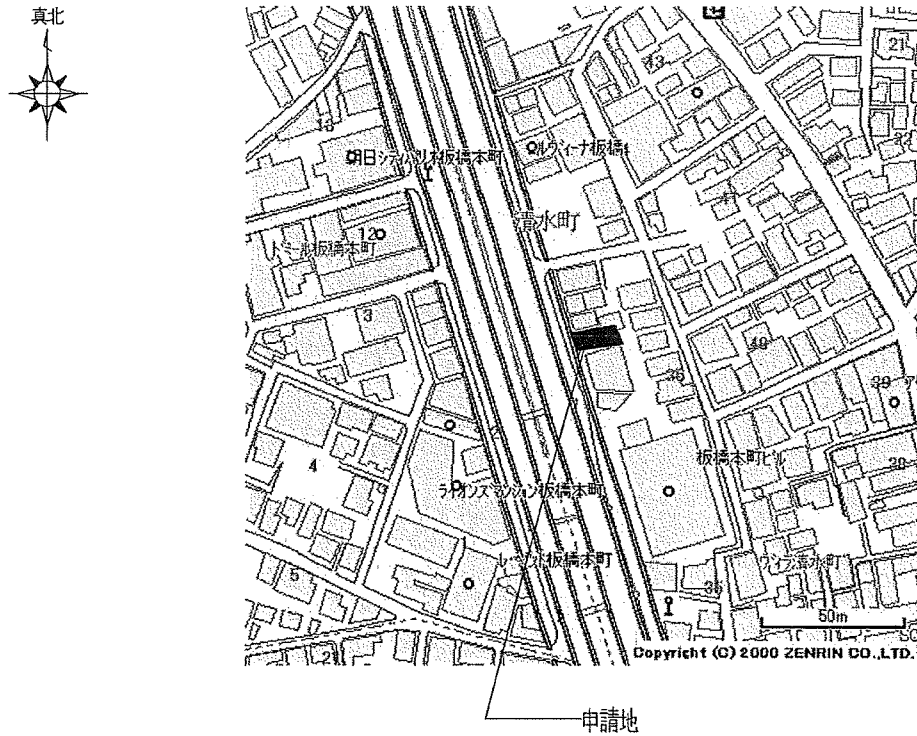
【ニ.所在地】 翡翠県翡翠市施工者2-2-2

【ホ.電話番号】 2222-00-2222

---



付近見取図



配置図

